

C) MAL DRENAJE DE PATIOS Y AREAS VERDES

Un excelente drenaje de patios y áreas verdes es fundamental dado que la mayoría de las instalaciones escolares disponen de grandes terrenos donde el área cubierta (aulas y corredores) es mucho menor que la destinada al esparcimiento

En varias escuelas y colegios existen problemas de drenaje por la ejecución de trabajos de relleno y pavimentación de canchas, construcción de veredas, alamedas, etc., sin una correcta relación de elevaciones.

Los niveles de las aulas deben ser más altos que los de los patios y áreas verdes, sin embargo, se han observado escuelas en las que los pisos de las aulas poseen una elevación inferior al de los corredores y patios exteriores. Como resultado se tiene el empozamiento de las aguas en las aulas, la suspensión de clases y el deterioro del mobiliario y materiales didácticos.

D) LAS INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUA POTABLE

Al igual que las aulas, es muy importante que las baterías sanitarias posean pisos con elevaciones mucho mayores que la de los patios y áreas verdes para que no se inunden, pozos sépticos que no se rebosen y cisternas para almacenamiento del agua potable que posean tapas muy elevadas como protección contra el agua proveniente de las lluvias.

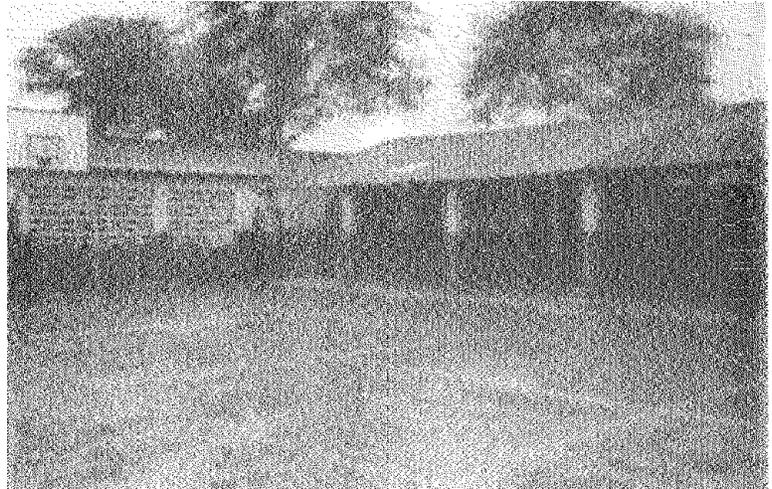


FOTO No. 18: Colegio Bruno Sánchez, Portoviejo, Provincia de Manabí. Ha sido construido en una zona inundable junto al río Portoviejo.



Escuela Cotto Infante, Vinces, Provincia de Los Ríos. Construida en una zona inundable.



Escuela Reina del Camino, Chone, Provincia de Manabí. La escuela fue construida en un nivel inferior al nivel de la carretera Chone-Bahía. Se debió tomar a la carretera como una referencia geográfica y colocar un relleno con una altura superior a su rasante.

Se ha observado con regular frecuencia que la mala planificación de los niveles de las baterías sanitarias unido con un mal diseño de los pozos sépticos y una mala protección de las cisternas de agua potable propicia que las aguas lluvias se mezclen con las aguas servidas para posteriormente contaminar el agua potable.



Colegio Augusto Mendoza Moreira, Mapasingue Este Guayaquil. El terraplen de las canchas produce el represamiento de las aguas contra las aulas que han sido construidas con una elevación inferior.

E) LOS MATERIALES UTILIZADOS EN LAS CUBIERTAS

El uso de placas de Asbesto o fibrocemento en las cubiertas no ha dado buenos resultados.

Se han observado perforaciones y huecos en las cubiertas que permiten el paso del agua al interior de las aulas en varias edificaciones, las que en su mayoría son imputables al vandalismo y al desprendimiento de ramas de árboles vecinos.



Escuela Aurora Vallejo, Mapasingue Este - Guayaquil. Las baterías sanitarias se encuentran en una elevación muy baja con respecto a los patios, produciéndose condiciones de insalubridad por un mal drenaje.

Las placas metálicas galvanizadas podrían dar mejores resultados, sin producir cambios significativos en los costos.

Escuela Simón Bolívar, Machala - El Oro. La rotura de un soplete de madera por su deterioro, ocasiona filtraciones de agua y compromete la seguridad de las personas.

