

CAPITULO II

Utensilios y herramientas requeridas en el mantenimiento de la dotación escolar.

Para los efectos de orientar a la comunidad educativa en la adquisición de herramientas y utensilios adecuados para la reparación de la dotación, se especificará el equipo mínimo necesario para conformar un pequeño taller que pueda ser aumentado en el tiempo con herramientas más costosas y complejas.

1. REPARACIONES EN MADERA O DERIVADOS

Medición y marcaje:	Escuadra, nivel, cuchilla, gramil, metro y cinta métrica.
Sujeción de piezas:	Banco, prensas y sargentos.
Corte y lijado:	Serruchos, caladoras, formones, gubias, lijas.
Perforaciones:	Taladros y berruquí.
Cepillado y ensamblaje:	Cepillo, limas, martillos, destornilladores y lijadoras.

2. REPARACIONES EN METAL

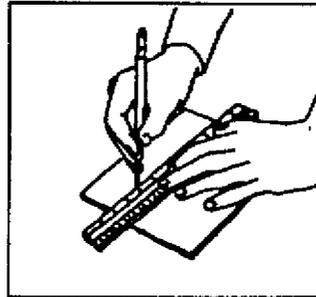
Medición y marcaje:	Regla de acero, escuadra de acero, punzón de trazar.
Sujeción de piezas:	Prensa, alicate de presión, alicates de punta.
Corte y lijado:	Segueta, limas, brocas, tijeras de cortar chapa.
Doblado:	Martillo de metal, martillo de goma.
Unión:	Remachadora, soldador eléctrico.
Acabado:	Cepillo de alambre, cepillo de disco.

3. UTENSILIOS PARA FIBRA DE VIDRIO.

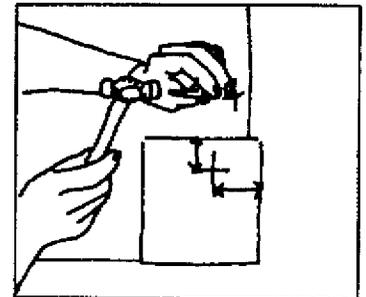
Aplicación:	Brochas, rodillos, martillos de goma.
Acabado:	Esmeriles, lijadoras.

4. UTENSILIOS PARA TAPICERIA

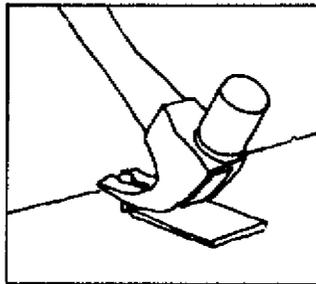
Martillo de tapicero, tensor de entramado, sacatachuelas, tijeras y cuchillos, repartidor y agujas.



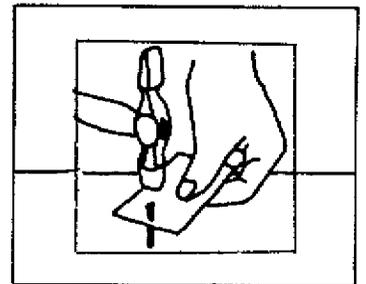
REGLA DE ACERO Y PUNZON.
TRAZADO DE LINEAS RECTAS CON REGLA DE ACERO Y PUNZON DE TRAZAR



MARTILLO Y PUNZON.
MODO DE MARCAR CENTROS CON UN PUNZON DE CENTRAR



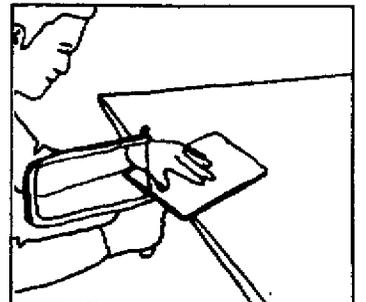
MARTILLO DE OREJAS.
MODO DE EXTRAER LOS CLAVOS CON UN MARTILLO DE OREJAS SI EL CLAVO SE RESISTE INTERPONGA UNA TABLA DEBAJO MIENTRAS HACE PALANCA



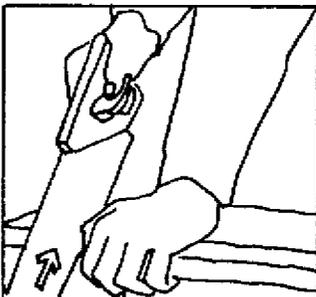
MARTILLO.
MODO DE CLAVAR PUNTAS O CLAVOS FINOS PARA EVITAR LASTIMARSE LOS DE DOS.



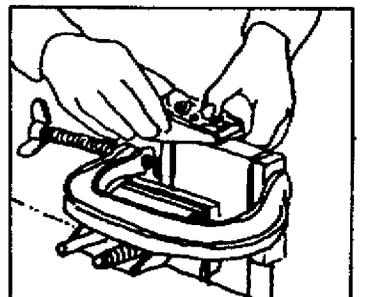
TALADRO ELECTRICO.
CUANDO SE OPERE CON EL TALADRO ELECTRICO PASE EL CORDON POR ENCIMA DEL HOMBRO APARTADO DE LA MAQUINA



SEGUETA.
MODO DE USAR LA SEGUETA. COLOQUE EL TABLERO SOBRE UN BANCO Y PROCEDA COMO INDICA LA FIGURA



SERRUCHO.
MODO DE USAR EL SERRUCHO SUJETELO POR EL MANGO GUIANDO LA HOJA CON EL INDICE Y MANTENIENDO ESTA EN LINEA CON EL ANTEBRAZO EMPIECE CON PASADAS HACIA ATRAS Y CONTINUE CON MOVIMIENTO UNIFORME DE VAIVEN.



CEPILLO Y PRENSA.
MODO DE USAR EL CEPILLO. PARA CEPILLAR, LA CUCHILLA DEBE ESTAR PERFECTAMENTE AFILADA Y LA MADERA APRISIONADA ENTRE DOS TROZOS DE MADERA PARA IMPEDIR QUE LA MADERA SE RAJE.

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO

CAPITULO III

- Actividades
- Plan de Mantenimiento. (Cuadro).

El mantenimiento de la dotación escolar debe plantearse dentro de la misma estrategia para mantener el resto de la planta física del plantel. Esta deberá orientarse con un programa de mantenimiento donde se definan acciones concretas a seguir en términos de tiempo establecidos, con el fin de garantizar un control estricto para que estas labores se realicen a cabalidad.

ACTIVIDADES DIARIAS:

Limpiar todo tipo de mobiliario con un paño húmedo para eliminar el polvo.

ACTIVIDADES SEMANALES:

Eliminar manchas, escritos, pinturas y adherencias en todo el mobiliario, tanto docente como administrativo.

ACTIVIDADES MENSUALES:

Verificar el deslizamiento de gavetas en archivadores y escritorios, así como también, deberán revisarse los rodamientos de dicho mobiliario. De igual forma, deberán aplicarse las medidas de lubricación según instrucciones.

ACTIVIDADES TRIMESTRALES:

En mobiliarios de aglomerado y laminado deberá revisarse la presencia de alguna deformación de los materiales o fractura de los laminados. De igual forma, deberá procederse a realizar el mantenimiento correctivo de estos daños. En el caso de los mobiliarios de estructura metálica, es necesario verificar la existencia de todos los tornillos y reponer los que falten (aquí se incluyen las estanterías, pupitres y mesas de reunión).

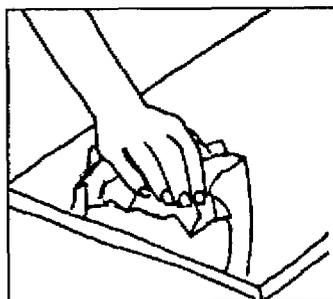
ACTIVIDADES ANUALES:

Reparación del mobiliario metálico. sacar golpes, aplicar remaches y soldar según instrucciones. Deberá también aplicarse anticorrosivo y pintura según la característica específica de cada uno.

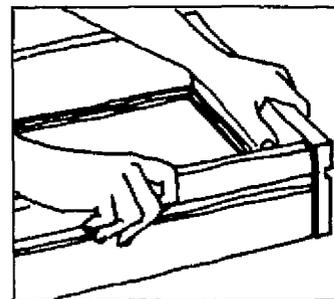
Reparación de mobiliario de madera: reparar tablas o listones dañados, según las características originales del mueble a reparar.

ACTIVIDADES DE EMERGENCIA:

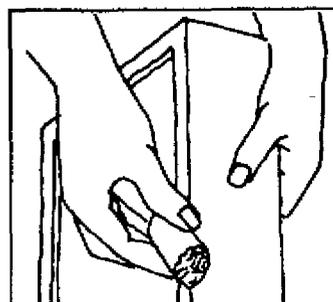
Reparación de cualquier tipo de daño en el mobiliario causado por algún accidente, siguiendo las instrucciones señaladas sobre mantenimiento correctivo.



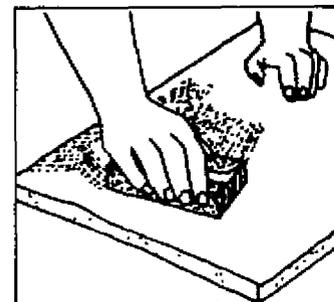
LIMPIEZA DIARIA CON PAÑO HUMEDO UTILIZANDO ALGUN PRODUCTO COMERCIAL SE ELIMINAN MANCHAS RAYONES Y ADHERENCIAS



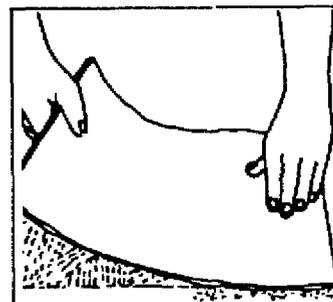
LOS CAJONES FLOJOS O DESCUADRADOS DEBEN REPARARSE CON TORNILLOS O ADHESIVOS COMO CASEINA, EPOXILICAS, RESINAS, CELULOSA O UREA



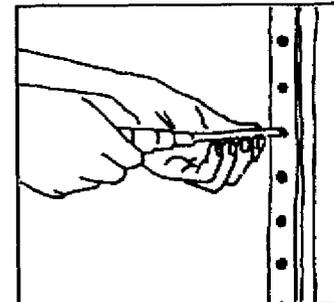
EL EMPLEO DE LA CERA COMO LUBRICANTE ES CONVENIENTE SEA CUAL FUERA EL SISTEMA DE DESLIZAMIENTO



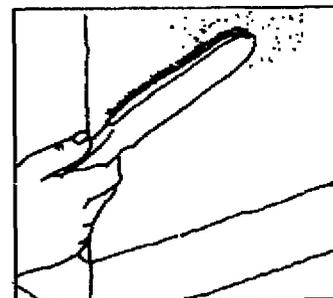
PARA MANTENER LAS SUPERFICIES EN PERFECTO ESTADO SE DEBEN LIJAR CON ABRASIVOS COMO PAPEL O TELAS ESMERILADAS, SELLAR LOS POROS CON TAPAPOROS Y PROTEGER CON UN ACABADO FINAL



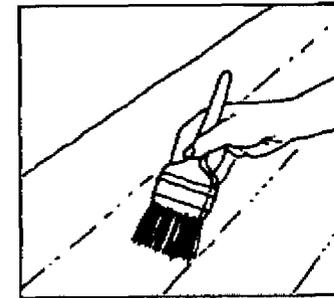
AL OBSERVAR ROMPIMIENTO O DESPRENDIMIENTO DE LAMINAS SUSTITUYA POR UNA NUEVA O PEGUE CON ALGUN ADHESIVO DE IMPACTO UTILIZANDO PARA ELLO UNA PRESA



LA ESTABILIDAD DE LAS ESTRUCTURAS EN MUEBLES METALICOS DEPENDE DE LA PRESENCIA Y FIRMEZA DE TODOS LOS TORNILLOS, REMACHES Y PUNTOS DE SOLDADURA.



ANTE LA PRESENCIA DE OXIDACIONES O HERRUMBRES, SE DEBERA CEPILLAR O LIJAR CON TELAS ESMERILADAS O LANA DE VIDRIO



LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON FONDOS ADECUADOS AL MATERIAL DE BASE ES NECESARIO ANTES DE APLICAR LA PINTURA DE ACABADO FINAL.

CAPITULO IV.

TECNICAS DE MANTENIMIENTO

La gestión de mantenimiento de la dotación escolar lleva implícito dos aspectos importantes a destacar: el **MANTENIMIENTO PREVENTIVO**, el cual implica funciones de supervisión y seguimiento del Programa de Mantenimiento y el **MANTENIMIENTO CORRECTIVO**, el cual tiene que ver directamente con las reparaciones, las características del mobiliario, sus materiales constructivos y las herramientas requeridas para corregir los daños. Este está muy ligado a las labores de taller.

En este sentido, a continuación se describen las fallas más comunes de los distintos tipos de mobiliario, con el fin de orientar a las comunidades educativas en el mantenimiento específico para cada uno de ellos.

MUEBLES DE MADERA

En este tipo de mobiliario se presentan daños de las siguientes características:

Plagas: las más comunes son las polillas, el reloj de la muerte, la carcoma y el anobio. Estas plagas atacan a casi todos los tipos de madera.

Mantenimiento Preventivo: mantener este tipo de mobiliario con sellador y barniz o en sus efectos pintura.

Mantenimiento Correctivo: si la zona afectada es pequeña, el problema puede combatirse con algún insecticida adecuado, limpiando previamente la madera atacada y las zonas adyacentes. Si es de magnitud, es necesario consultar un especialista en la materia.

ACABADO DAÑADO

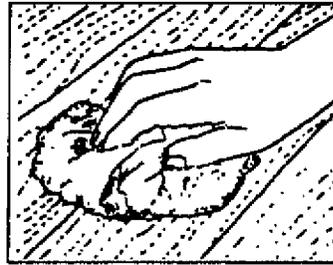
Mantenimiento Preventivo: limpiar periódicamente los muebles según el programa.

Mantenimiento Correctivo: si los daños son ligeros, retocarlos con pintura o barniz. Si toda la superficie presenta daños de consideración, hay que quitar completamente el acabado con removedor de pintura y luego lijar la superficie. Para un nuevo acabado aplicar sellador y posteriormente pintura o barniz.

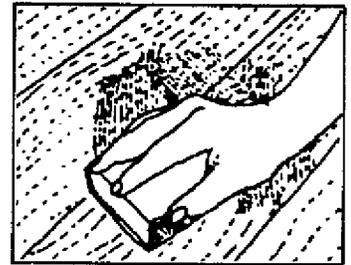
PATAS FLOJAS

Mantenimiento Preventivo: utilizar adecuadamente el mobiliario, tratando en lo posible de no arrastrarlo o dejarlo caer, ni sobrecargarlos de peso.

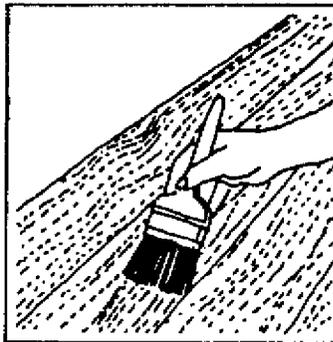
Mantenimiento Correctivo: separar las juntas y volver a pegarlas a presión con cola nueva en las juntas. Si esto no da resultado, cortar un triángulo de un pedazo de madera de 25 cm de largo y 2 de espesor, recortar la esquina de 90° para que ajuste a la pata y finalmente colocar el bloque firmemente contra la superficie inferior de la pata y atornillarlo al marco.



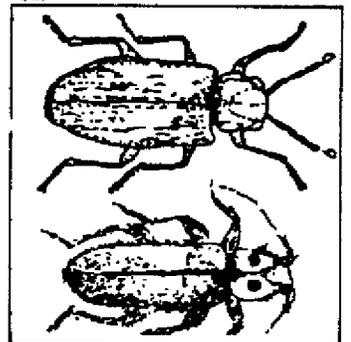
LIMPIAR DIARIAMENTE CON PAÑO HUMEDO



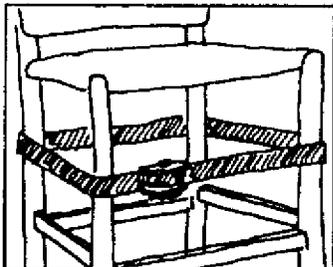
LIJAR SUPERFICIES DETERIORADAS CON TELA O PAPEL ESMERILADO DE GRANO GRUESO PRIMERO Y DE GRANO FINO DESPUES



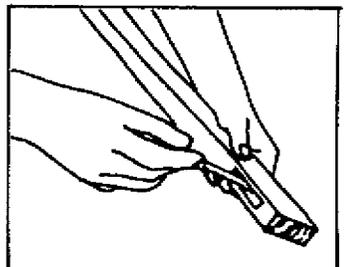
SELLAR LOS POROS CON TAPAPOROS Y PROTEGER CON BARNIZ, PINTURA O ACEITE DE TECA



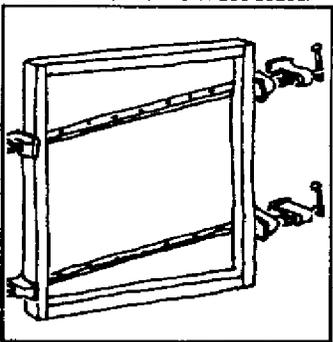
ANTE LA PRESENCIA DE LA POLILLA DE LOS MUEBLES O LA CARCOMA DE LA MADERA COMBATA CON ALGUN INSECTICIDA ADECUADO LIMPIANDO PREVIAMENTE LA MADERA ATACADA



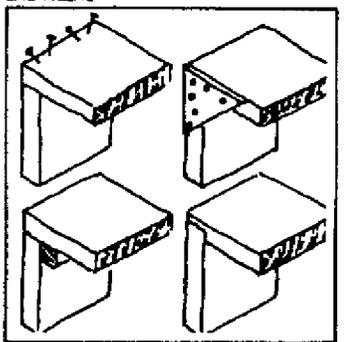
PATAS O PARTES FLOJAS O DESPRENDIDAS DEBEN ENCOLARSE CON ADHESIVOS ADECUADOS Y LUEGO MANTENER UNA PRESION UNIFORME HASTA QUE SEQUE.



LIMPIE BIEN, EN SECO, LAS PARTES DE LA ENSAMBLADURA DE RESTOS DE COLA VIEJA HASTA COMPROBAR QUE ENCAJEN LAS PIEZAS



MARCOS Y BASTIDORES DEBEN ENCOLARSE EN ESCUADRA CON LA AYUDA DE PRENSAS EXTENSIBLES



TIPOS DE ENSAMBLE:

1. UNION A "COLA DE MILANO" CON CLAVOS EN POSICION OBLICUA
2. REFUERZO DEL ENSAMBLE CON TACO DE MADERA.
3. ESCUADRA DE ENSAMBLE TRIANGULAR.
4. JUNTA ESQUINADA.

TECNICAS DE MANTENIMIENTO

JUNTAS ABIERTAS

Mantenimiento Preventivo: chequear permanentemente las deformaciones que se han originado en los distintos mobiliarios, bien sea por cambios de temperatura o por malformaciones de fábrica.

Mantenimiento Correctivo: soltar las piezas y raspar la cola antigua de los bordes de las tablas. Aplicar cola blanca y oprimir las tablas unas con otras. Asegurar que las puntas estén bien apretadas y dejar secar.

MOBILIARIO CONFORMADO POR AGLOMERADO DE MADERA CON ACABADO LAMINADO DECORATIVO

Estos muebles presentan posibles fallas en los siguientes aspectos:

FRACTURA DE LA FORMICA EN LOS BORDES Y ESQUINAS POR CAUSA DE IMPACTOS.

Mantenimiento Preventivo: mantener este tipo de mobiliario en sitios fijos sin mucha movilidad. Si es posible, fijarlos al piso para así evitar choques con paredes o columnas que puedan ocasionar la fractura de la fórmica.

Mantenimiento Correctivo: de haberse dañado el tope de la mesa este deberá ser sustituido por vinil o madera, con el fin de evitar nuevos desprendimientos.

DEBILITAMIENTO DE LA BASE POR HUMEDAD EN EL PISO.

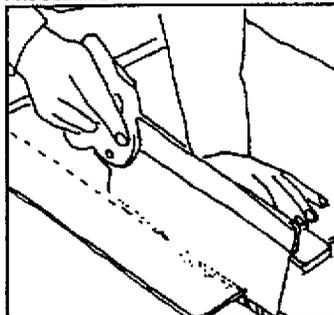
Mantenimiento Preventivo: colocar protectores de madera en la base de estos muebles cuando no los traiga de fábrica. Dichos protectores deberán ser listones de 5 mm. de espesor por el ancho del compuesto y deberán clavarse de manera que cubran la totalidad de la superficie que está en contacto con el piso.

Mantenimiento Correctivo: deberá sustituirse la pieza deformada por la humedad y colocar protector de madera maciza a la nueva pieza que se instale, según se especificó anteriormente.

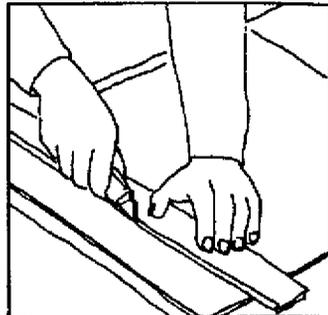
TRAVAMIENTO DE GAVETAS CAUSADA POR DILATACION DEL MATERIAL DEBIDO A LA ABSORCION DE HUMEDAD.

Mantenimiento Preventivo: Periódicamente deberá frotarse con una vela de cera virgen la superficie de la gaveta que está en contacto con las guías de madera. Esto permitirá mantener el material impermeable a la humedad y a la vez lubricado para facilitar el deslizamiento.

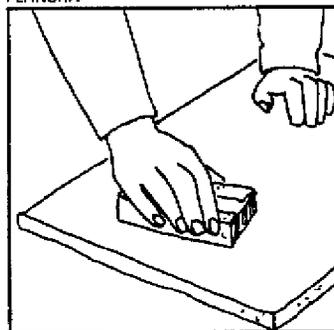
PROCEDIMIENTO PARA LA REPOSICION DE UN LAMINADO DECORATIVO



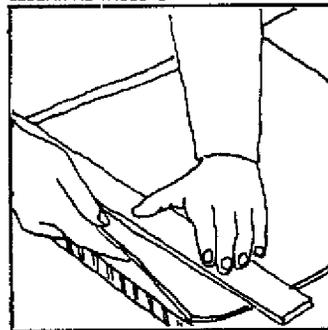
CORTESE CON SERRUCHO DE LOMO DE DIENTES FINOS LIGERAMENTE INCLINADO PARA EVITAR QUE SE ASTILLE LA PLANCHA



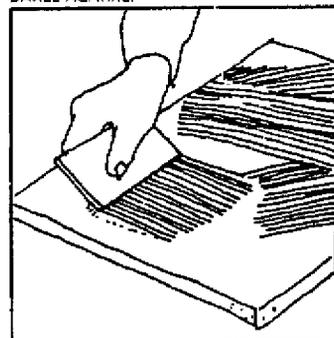
IGUALMENTE PUEDE CORTARSE CON CUCHILLA PASANDOLA VARIAS VECES CON LA AYUDA DE UNA REGLA HASTA LLEGAR AL TABLERO



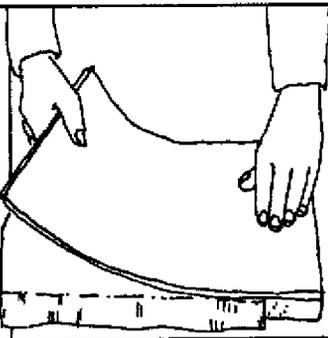
ANTES DE ENCOLAR EL LAMINADO FROTESE LA SUPERFICIE DEL TABLERO CON PAPEL DE LIJA DE GRANO GRUESO PARA DARLE AGARRE.



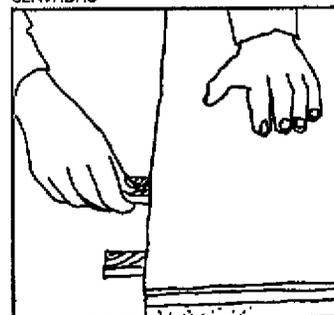
CORTE POR FRACTURA



EXTIENDASE UNA LAMINA DE PAPEL PARAFINADO SOBRE EL TABLERO Y APOYE EL CANTO DEL LAMINADO CONTRA LA CABEZA DE DOS TACHUELAS PREVIAMENTE CLAVADAS



UNA VEZ RETIRADO EL PAPEL O LOS LISTONES APRIETE EL LAMINADO CONTRA EL TABLERO DESDE EL CENTRO HACIA LOS BORDES.



SI LA SUPERFICIE ES MUY GRANDE DEBERAN EMPLEARSE LISTONES DELGADOS DE MADERA ENTRE EL LAMINADO Y EL TABLERO

Mantenimiento Correctivo: dependiendo de la gravedad del daño, se recomienda cepillar nuevamente el canto y si es necesario, abrir la ranura un poco más ancha usando como herramienta el formón o bien el trompo. Si la deformación es mayor, deberá sustituirse por la pieza y encolar nuevamente.

DESPRENDIMIENTO DE TIRADORES AL CEDER LOS TORNILLOS.

Mantenimiento Preventivo: si los tornillos de fábrica utilizados para tiradores son tirafondos, éstos deberán sustituirse por tornillos pasantes con tuerca, antes de que se deteriore el material donde se fija el tirador.

Mantenimiento Correctivo: sustituir los tornillos tirafondo por tornillos pasantes

MOBILIARIO CONFORMADO CON ESTRUCTURA METALICA.

Este renglón de muebles varía según los diversos materiales que se apoyan en la estructura. Con el propósito de orientar el mantenimiento de éstos, se analizarán en conjunto las posibles fallas de la estructura metálica en sí y posteriormente los problemas particulares de los diferentes materiales que puedan constituir el mueble.

Posibles fallas:

EN UNIONES ENTRE LAS PARTES NO METALICAS Y LA ESTRUCTURA EN SI.

Mantenimiento Preventivo: revisar periódicamente la firmeza de los tornillos. En el caso de estar flojos, sacarlos y aplicar en el orificio el pegamento conveniente, de acuerdo con el material, para hacer resistente este punto de unión. Luego deberá colocarse nuevamente el tornillo.

FRACTURA DE SOLDADURAS ORIGINALES.

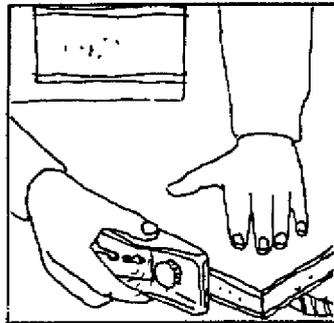
Mantenimiento Preventivo: revisar soldaduras periódicamente. En caso de localizar algún desprendimiento, reforzar con soldadura nueva para evitar deformaciones del mueble en caso de una rotura completa.

Mantenimiento Correctivo: soldar de nuevo lijando la superficie previamente.

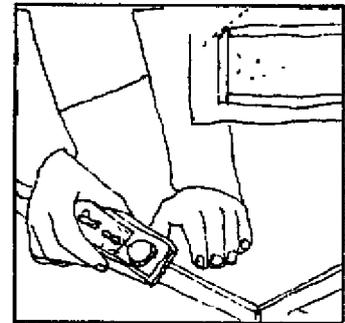
DESPRENDIMIENTO DE LOS RODAMIENTOS O ENTRABAMIENTO DE ALGUNO DE ELLOS (SILLAS DE OFICINA)

Mantenimiento Preventivo: periódicamente deberán aceitarse las rolineras de las ruedas y revisarse los mecanismos de sujeción de éstas a la estructura.

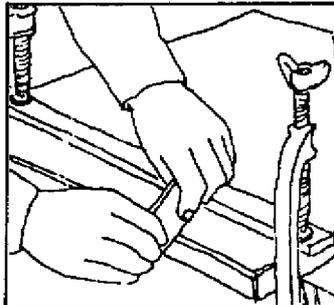
Mantenimiento Correctivo: cuando se observe debilidad, rotura o desprendimiento de los rodamientos, se recomienda desmontarlos para determinar la solución del problema. En caso necesario, ajustar y reforzar la base del rodamiento y sustituir de acuerdo con la especificación original.



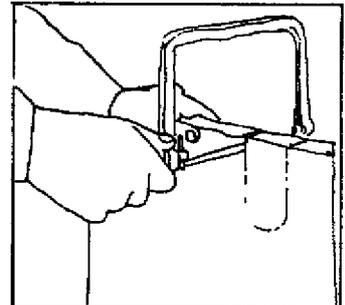
CON UN CEPILLO CORTENSE LOS BORDES SALIENTES PARA LUEGO FORRAR LOS CANTOS CON TIRAS DE LAMINADO



LOS CANTOS DEBERAN CEPILLARSE EN ANGULO DE 45° PARA EVITAR QUE PUEDAN ASTILLARSE

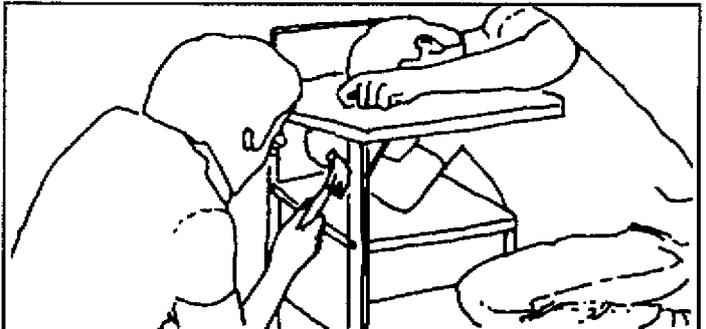


SI SE PREFERE SE PUEDE UTILIZAR UNA RASQUETA EN VEZ DEL CEPILLO PARA BISELAR LOS CANTOS.

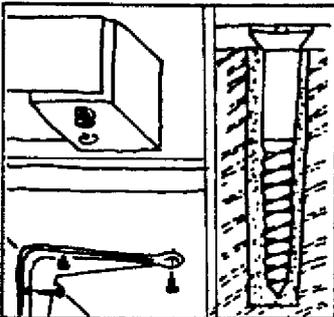


CORTES POSTERIORES PUEDEN HACERSE UTILIZANDO UNA SIERRA CALADORA RE MATANDO LUEGO LOS BORDES DEL CORTE CON UNA LIMA FINA

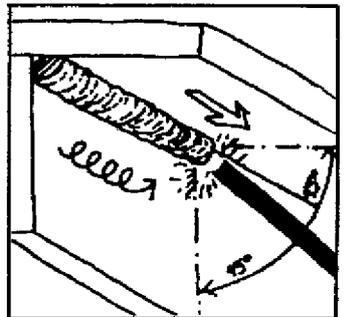
UNION DE PARTES CON ESTRUCTURA METALICA



REVISE LA PRESENCIA Y FIRMEZA DE TODOS LOS TORNILLOS, REMACHES Y PUNTOS DE SOLDADURA



APRIETE LOS TORNILLOS FLOJOS. SI SE TRATA DE TORNILLOS AUTORROSCANTES Y EL ORIFICIO ESTA VENCIDO LIMPIE Y RELLENE CON COLA DE CARPINTERO ANTES DE COLOCAR NUEVAMENTE EL TORNILLO.



PARTES METALICAS SUELTAS DEBERAN SOLDARSE CON OXIACETILENO O SOLDADURA ELECTRICA EN CUALQUIER CASO LIMPIE PREVIAMENTE Y DEPOSITE EL PUNTO O CORDON CON EL ANGULO ADECUADO Y EN LA CANTIDAD CORRECTA.

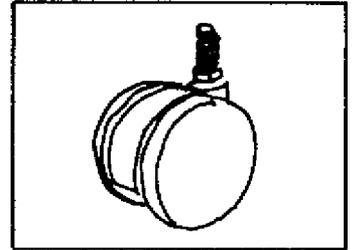
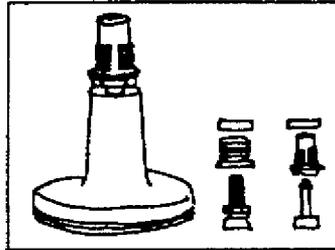
TECNICAS DE MANTENIMIENTO

VENCIMIENTO DEL MECANISMO DEL RESPALDAR.

Mantenimiento Preventivo: verificar cualquier desviación de la posición original del respaldar.

Mantenimiento Correctivo: observar la capacidad resistente de la pieza o del resorte y sustituirla en caso de vencimiento.

Posibles fallas de los diferentes tipos de partes que se apoyan en la estructura:



EN TODO TIPO DE MUEBLES DEBERA REVISARSE PERIODICAMENTE EL ESTADO DE RODAMIENTOS LA PRESENCIA DE LAS GOMAS O PROTECTORES DE LAS PATAS, LOS RESORTES, LAS GUIAS DE DESLIZAMIENTO DE ARCHIVADORES, CERRADURAS Y MECANISMOS ESPECIALES Y SUSTITUIR INMEDIATAMENTE ANTES DE QUE SE EXTIENDA EL DETERIORO

MUEBLES METALICOS CON ELEMENTOS DE AGLOMERADO Y ACABADO LAMINADO DECORATIVO.

Ejemplo: mesas de reunión, mesas de estudio, mesas de dibujo. Las fallas de este tipo de mobiliario serán atendidas según los procedimientos señalados para los muebles conformados de manera integral por estos mismos materiales.

MUEBLES METALICOS CON ELEMENTOS DE TAPICERIA.

Ejemplo: sillas semi-ejecutivas, sillas biblioteca, sillas secretariales.

Posibilidades de fallas:

ROTURA DE TAPICERIA.

Mantenimiento Preventivo: deberá limpiarse la tapicería semanalmente y proteger ésta con líquidos del mercado a base de aceites, para evitar el aglutinamiento del material.

Mantenimiento Correctivo: para corregir la falla, deberá tapizarse nuevamente la pieza según el modelo original del tapizado.

MUEBLES METALICOS CON ELEMENTO DE CONTRAENCHAPADO O MADERA.

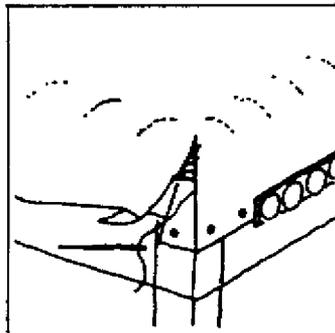
Ejemplo: pupitres y taburetes.

Posibilidades de fallas:

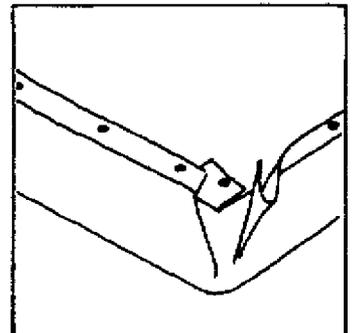
SEPARACION DE TRIPAS DEL CONTRAENCHAPADO POR EFECTOS DE LA HUMEDAD.

Mantenimiento Preventivo: deberá tomarse la precaución de mantener este mobiliario fuera de los efectos de cualquier líquido, ya que este material es susceptible a inflarse por efectos de la humedad.

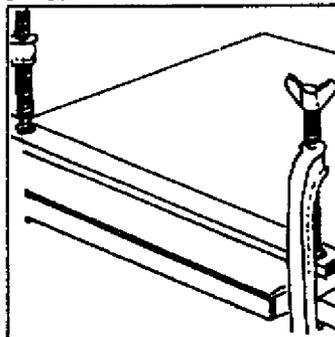
Mantenimiento Correctivo: para corregir la falla, deberá utilizarse cola blanca e introducirla por las ranuras, posteriormente presar la tabla durante 24 horas.



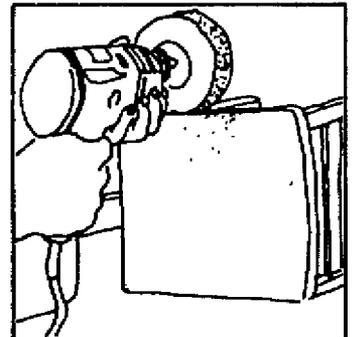
EN MUEBLES TAPIZADOS SE PUEDE EVITAR LA EXTENSION DE DAÑOS CDSIENDO ESQUINAS U OTRAS PARTES UTILIZANDO PARA ELLO UNA AGUJA CURVA E HILO DE TAPICERO Y TACHUELAS COMO INDICA LA FIGURA



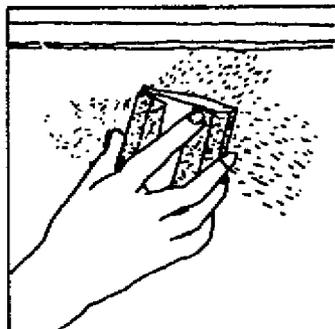
CUANDO SE DESPRENDA EL FORRO POR LA PARTE INFERIOR CLAVESE CON CHINCHES AL BASTIDOR CUIDANDO EL REMATE DE LAS ESQUINAS.



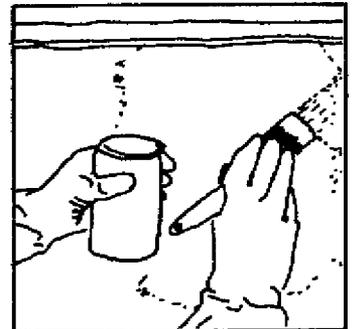
CONTRAENCHAPADOS DESPRENDIDOS DEBERAN ENCOLARSE Y APRISIONARSE HASTA QUE SEQUEN CON LA AYUDA DE UNA TABLA Y UNAS PRENSAS



LA OXIDACION Y EL HERRUMBRE EN MOBILIARIO METALICO CON SUPERFICIES PLANAS, CONCAVAS O CONVEXAS SE PUEDE LIJAR CON UN TALADRO ELECTRI CO Y LIJADORA DE TAMBOR



EN SUPERFICIES PLANAS SE PUEDE LIJAR CON PAPEL O TELAS ESMERILADAS ESPECIFICAS PARA METAL O LANA DE VIDRIO.



UNA VEZ LIMPIA LA SUPERFICIE PROTEJA CON MINIO O SIMILAR Y PINTE CON ESMALTE O SATIN

ROTURA DE UN PEDAZO DE LA CHAPILLA DE ACABADO EN EL CONTRAENCHAPADO.

Generalmente esta falla sucede por un mal encolado de fábrica, el cual posteriormente se agudiza por el uso, se despega y posteriormente se rompe.

Mantenimiento Correctivo: para corregir la falla deberá sustituirse esta chapilla y colocarla con cola de contacto de la misma manera como se pega el laminado decorativo.

ROTURA DE PIEZAS.

Generalmente esta falla es producida por impactos o por cargar pesos muy fuertes.

Mantenimiento Preventivo: corresponde crear conciencia en el uso de este mobiliario para no usarlo indebidamente.

Mantenimiento Correctivo: según la gravedad de las fracturas y si es posible, deberá encolarse la pieza con cola blanca y colocar un suplemento inferior.

MOBILIARIO METALICO.

Ejemplo: archivadores, escritorios, armarios.

Este tipo de mobiliario presenta las siguientes fallas:

ABOLLADO.

Mantenimiento Preventivo: este fenómeno deberá prevenirse manteniendo el mobiliario en sitio fijo y con poca movilidad.

Mantenimiento Correctivo: en caso de suceder la abolladura, esta falla deberá corregirse de la siguiente manera:

Si se puede llegar a la superficie del metal, deberá sacarse la abolladura a golpes. Si es posible, se debe limpiar la superficie cuando seque para dejarla bien lisa y luego pintar.

OXIDADO Y PICADO.

Mantenimiento Preventivo: se llevará a cabo colocando estos muebles sobre superficies secas y alejadas de ventanas, para que no sean sometidos a la intemperie

De igual manera, no deberán colocarse encima de ellos objetos que produzcan humedad o sustancias corrosivas.

Mantenimiento Correctivo: limpiar con lija y lana de acero, aplicar eliminador de oxígeno líquido o en pasta. Rellenar las picaduras con pasta epoxi, aplicar fondo minio y luego pintura

JUNTAS ABIERTAS.

Mantenimiento Preventivo: no deberán forzarse estos muebles para ser abiertos

Mantenimiento Correctivo: en caso de que se abran, esta falla deberá ser resuelta o bien remachándolas, o mediante soldadura, limpiando previamente la superficie

PANDEO DE LA ESTRUCTURA.

Mantenimiento Preventivo: en caso de estantes construidos a base de perfiles, hay que cuidar que las barras de arrostamiento estén bien atornilladas, ya que de otra manera el peso de los libros deformará el mueble.

Mantenimiento Correctivo: desarmar y posteriormente reparar, según el daño, enderezando el metal con martillazos, golpeando en forma seca y no repetidamente.

BIBLIOGRAFIA

BIBLIOGRAFIA.

- School Furniture
Ti Pel Limited
1973
- El Mantenimiento y
Conservación de la Casa.
Albert Jackson
David Ray
- Manual de Mantenimiento en
Edificaciones Escolares.
COVENIN. 1983
- Carpintería.
Percy Blandford
- Guía para la Ejecución
del Programa de Mantenimiento.
FEDE. 1986

¡Ponle cariño a tu colegio!



Como parte de su amplio programa de apoyo a la comunidad, el Banco Mercantil realiza desde 1983 el Programa "Ponle Cariño a tu Colegio" dirigido a contribuir con la Comunidad Educativa en las labores de reparación y mantenimiento de los planteles. Este programa, desarrollado conjuntamente con la Fundación de Edificaciones y Dotaciones Educativas (FEDE) ha atendido a 150 planteles en todo el territorio nacional, beneficiando así a más de 450.000 alumnos. En cada jornada maestros, estudiantes, representantes y personal de FEDE y Banco Mercantil han trabajado juntos en las labores de rehabilitación. Una vez reparados, los planteles son incorporados al Programa Nacional de Mantenimiento y Seguridad Escolar de FEDE, a través de un Convenio de Mantenimiento Preventivo. De igual manera se les hace un seguimiento para que participen en el Premio Anual de Conservación que otorga el Banco Mercantil, como un estímulo al esfuerzo de conservación y mantenimiento que realizan las comunidades educativas.

**Cuida tu colegio y participa
tú también en su mantenimiento**

