

POBLACIONES EVALUADAS.

1. TUMACO.

1.1. Cabecera municipal de Tumaco.



El Municipio de Tumaco está localizado al occidente del Departamento de Nariño sobre la Costa Pacífica colombiana, en las coordenadas N 1° 48' 42" y W 78° 46' 08". Limita al norte y occidente con el Océano Pacífico, al oriente con la Bahía Interna de Tumaco y al sur con las poblaciones de Inguapí

del Carmen y Chilví.

La evaluación de vulnerabilidad física se realizó en la cabecera municipal, conformada por las Isla de Tumaco, El Morro y Zona Continental, y los corregimientos costeros Guachal de la Costa, Villa San Juan, San Juan Nuevo, Majagual, Bocagrande, Vaquería Gran Colombia, Pasacaballos y Belalcazar. Para



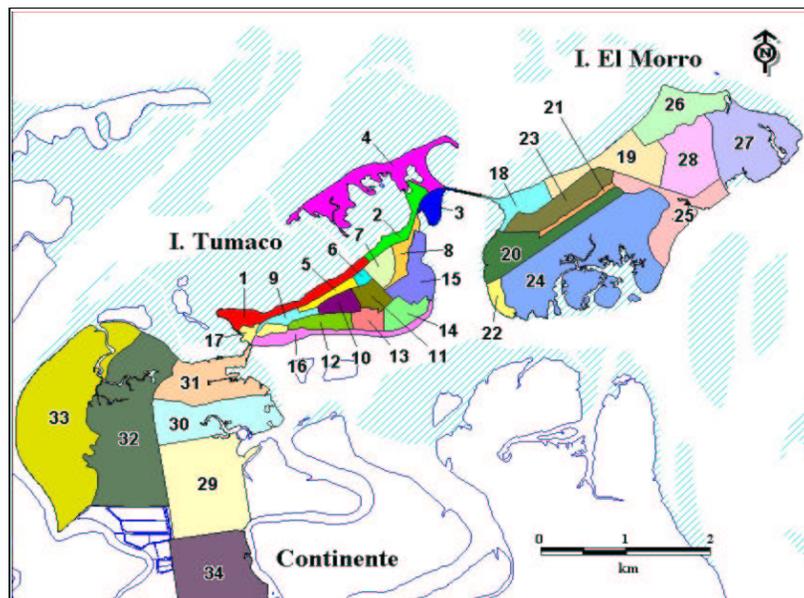
seleccionar estas poblaciones se hizo con base en la cercanía a la costa, los efectos generados por eventos pasados y el conocimiento de la comunidad sobre las amenazas existentes en la zona. A continuación, se presenta características generales de los corregimientos evaluados y una descripción de los elementos expuestos en la cabecera municipal.

1.1.1. Sectores de vivienda.



El área urbana de Tumaco se dividió en 34 sectores, de los cuales 17 se encuentran en la Isla de Tumaco, 11 en El Morro y seis en la Zona Continental.

Esta sectorización se realizó, agrupando zonas que presentaban características de entorno y tipologías similares. Para el primero, se tuvieron en cuenta el tipo de suelos (bajamar, firme o relleno), los usos potenciales de éstos, las áreas de expansión actual o futura, amenazas naturales, conformación urbana y la existencia de protección por bajos o vegetación, barras de arena y problemas ambientales.



En relación con el segundo, se consideraron los materiales predominantes de construcción de muros, el tipo de cimentación y la tipología estructural.

En las Figura se muestra esquemáticamente la ubicación de los sectores en la Isla de Tumaco,

El Morro y Zona Continental. Además, en la Tabla 1 se presentan los barrios que conforman cada sector.

Tabla 1. Sectores Tumaco.

ZONA	SECTOR	BARRIOS
ISLA TUMACO Y LA VICIOSA	1	La Playa, Bischoff y Viento Libre.
	2	Barrios Tumac y María Auxiliadora.
	3	Urbanización Miramar.
	4	El Bajito.
	5	Villa Lola.
	6	Hospital San Andrés de Tumaco.
	7	Cementerio y barrio Luis Avelino Perez.
	8	Pantano de Vargas.
	9	Puente Herrera.
	10	Tres Tablas.
	11	Puente Medio.
	12	La Calavera y Potrero.
	13	Plaza Nariño – Mercado.
	14	Zona Comercial – Obelisco.
	15	Puentes palafíticos.
	16	Calle del Comercio – Buenos Aires.
	17	Panamá.
ISLA EL MORRO.	18	Pradomar y Liceo Max Seidel.
	19	Batallón de Infantería Marina.
	20	Aeropuerto La Florida.
	21	Barrio Brisas del Aeropuerto.
	22	La Florida, El Morrito y Chapas de Nariño.
	23	Libertadores 1 y 2, Estadio y Escuela de Fútbol.
	24	Derivados forestales y zona manglárica.
	25	Playa Arrecha e instalaciones portuarias.
	26	Sector turístico.
	27	Pesmaco y playas.
	28	La Cordialidad.
ZONA CONTINENTAL.	29	La Ciudadela.
	30	Ecopetrol y Licsa Texas.
	31	El Pindo y estaciones de combustible.
	32	Los Ángeles, Iberia, Obrero, California y Unión Victoria.
	33	Manglares.
	34	La Carbonera.

• **Isla de Tumaco.**

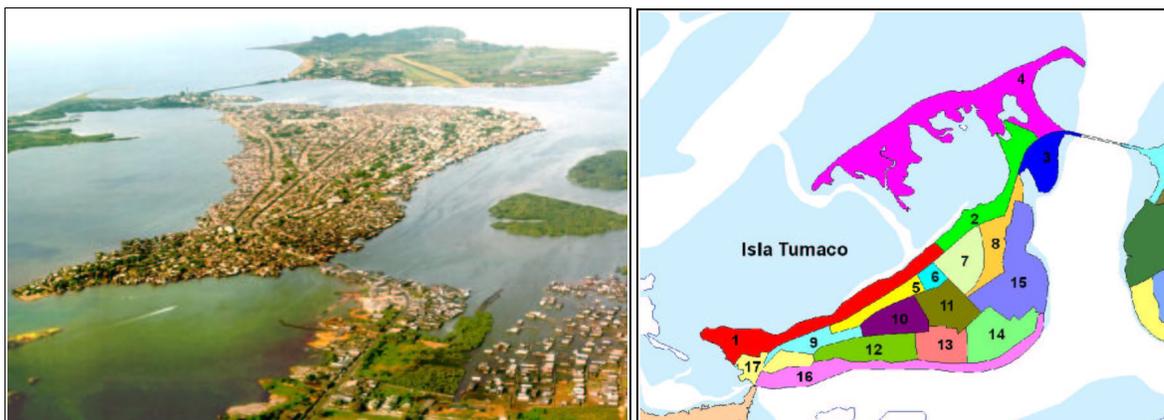


Tabla 2. Sectores Isla de Tumaco.

S.	Ambiente físico (Área aprox. en ha)	Tipología constructiva	Principales problemas
1	(23) Bajamar, frente al mar.	Madera de un piso sobre pilotes altos. Puentes estrechos en madera. 900 viviendas, de éstas 600 en madera.	Tsunami. Licuación. Pilotes muy altos y deteriorados. (viviendas y puentes).
2	(14) Relleno, frente al mar. Parcialmente protegido.	250 viviendas de 1 y 2 pisos. 37 % en madera, 46 % en material y 15 % mixto.	Deficiencias constructivas. Licuación.
3	(9) Sobre suelos arenosos de La Viciosa.	52 construcciones, de éstas 47 en material. Construcciones recientes.	Licuación en sector Av. de los Estudiantes.
4	(50) El Bajito, barra en formación.	35 construcciones dispersas.	Impacto de tsunami, licuación.
5	(7) Parte antigua isla norte y parte relleno en el estero.	460 construcciones. 69 % material, 22 % en madera y 9 % mixta. Vías (cuchos) muy estrechos.	Licuación.
6	(3) Terrenos más firmes.	Hospital, escuela y 11 viviendas.	Deficiencias constructivas.
7	(11) En parte sobre rellenos.	521 viviendas. 70 % en material, 24 % en madera, 6 % mixtas. Cementerio.	Licuación.
8	(10) Gran parte sobre rellenos.	153 viviendas. 72 % en material, 23 % en madera y 5 % mixta.	Licuación. Inundable por lluvias.
9	(7) Relleno de estero.	545 viviendas. 57 % en material, 31 % en madera y 12 % mixta.	Licuación. Alta densidad de vivienda. Difícil acceso –evacuación (“cuchos”).
10	(10) Relleno de estero.	1 558 viviendas. 58 % en material, 26 % en madera y 13 % mixta.	Licuación. Alta densidad de vivienda. Difícil acceso- evacuación (“cuchos”).
11	(11) Relleno de estero.	743 viviendas. 61 % en material, 28 % en madera y 11 % mixta.	Licuación. Alta densidad de vivienda. Difícil acceso- evacuación (“cuchos”).
12	(13) Antiguo Tumaco, isla de arena.	580 viviendas. 72 % en material, 20 % en madera y 3 % mixta.	Depósitos combustibles sobre calle El Comercio.
13	(9) Antiguo Tumaco, isla de arena.	Actividad comercial. 313 viviendas. 68 % en material, 12 % madera, 11 % mixto, 8 % metálicas.	(Deficiencias constructivas, como en toda la región).
14	(14) Isla núcleo original de Tumaco.	Actividad institucional. 374 edificaciones. 72 % material, 20 % madera, 8 % mixta.	Tanques de combustible.

Tabla 2. Isla de Tumaco (Continuación).

S.	Ambiente físico (Área aprox. en ha)	Tipología constructiva	Principales problemas
15	(25) Bajamar.	Sector Los Puentes. Pilotes altos en madera. Principales puentes en concreto. 1183 viviendas. 18 % material, 76 % madera, 6 % mixto.	Deterioro de puentes en concreto y madera. Deterioro de pilotes de viviendas.
16	(20) Bajamar.	Comercial (pesquero), portuaria (muelles) y vivienda. 667 construcciones. 30 % material, 67 % madera, 3 % mixto.	Inundabilidad, licuación, deterioro de muelles y pilotes. Depósitos de combustible. Sectores de vivienda con pilotes muy esbeltos.
17	(7) Relleno	613 viviendas. 26 % concreto, 62 % madera, 12 % mixta.	Licuación. Accesos estrechos. Congestión vehicular hacia el puente El Pindo.

• **Isla del Morro.**

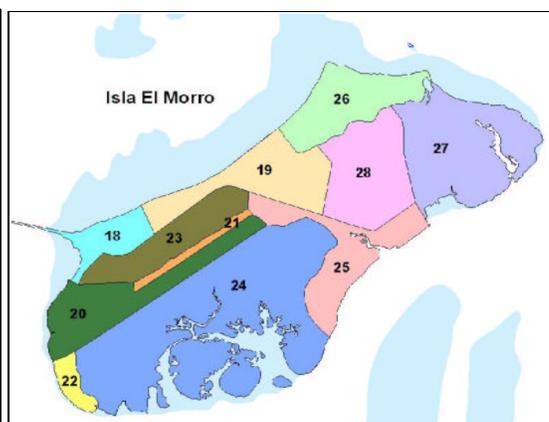
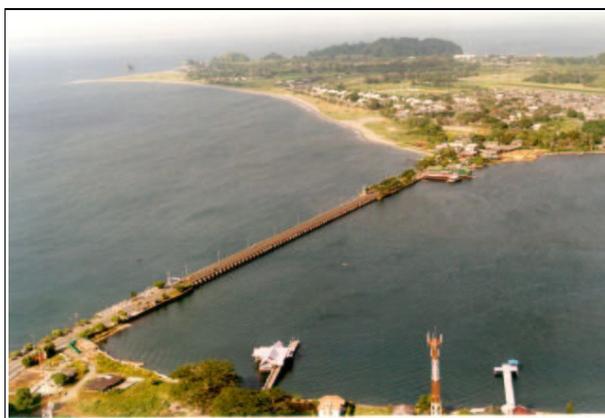


Tabla 3. Sectores del Morro.

SEC.	Ambiente físico (Área aprox. en Ha)	Tipología constructiva	Principales problemas
18	(18) Relleno.	144 viviendas. 95% material, 5% madera. Liceo Max Seidel.	Tsunami. Licuación.
19	(44) Rellenos.	Uso institucional.	Tsunami. Licuación.
20	(43) Isla natural, rellenos parciales.	Aeropuerto.	Cercanía de barrio subnormal.
21	(6) Isla natural.	Barrio subnormal. 653 viviendas, 98% madera.	Junto a pista.
22	(8) Isla natural.	195 viviendas en madera, sobre pilotes bajos.	Licuación Inundable en marea alta-pujas.
23	(33) Isla natural.	Residencial- recreativa. 1088 viviendas. 56% madera. 40% material.	Tanque elevado.
24	(155) Manglares.	Manglares.	Actividades extractivas.
25	(42) Isla natural, bajamar y rellenos.	Portuario y vivienda.	Viviendas con pilotes muy altos. Licuación.
26	(40) Playas, islas naturales y rellenos.	Turístico. 92 viviendas, 60 en madera sobre pilotes.	Tsunami. Licuación.
27	(72) Firme de El Morro y playas.	Institucional.	_____