

PROSPECTIVA Y SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DE LAS TRANSFORMACIONES EN EL TERRITORIO. DEPARTAMENTO RIVADAVIA, CIUDAD DE SAN JUAN

Susana Deiana¹ – Miguel Baseggio² – Fernando Giudici³.

Palabras claves: Transformación - Morfología urbana - Sostenibilidad Ambiental - Prospectiva

Resumen

En este trabajo se propone exponer, desde una visión prospectiva, sobre los efectos morfológicos de la transformación urbana actual que significa, entre otras cosas, examinar cómo la ciudad va facilitando o expansión insostenible enfrentando los problemas derivados de la globalización

En las décadas del '80 y '90, se han introducido cambios importantes en la ciudad de San Juan, en nuevos patrones de consumo, en las estructuras de la producción orientadas hacia el comercio mundial y en la estructura espacial de la ciudad originando fenómenos como los de: ex-urbanización, sub-urbanización, segregación socio-espacial, vaciamiento del contenido de la ciudad tradicional y la aparición de nuevas formas residenciales y comerciales.

El desplazamiento y poblamiento disperso en la periferia que va esparciendo por el territorio edificaciones variables y la segregación espacial, dada por nuevas formas de organización y desigualdad social, van generando una conformación urbana extendida y dispersa con fragmentación del territorio en los bordes de la planta urbana

Por otra parte, la marginalización estructural y vulnerabilidad colectiva por un lado y la concentración del poder económico en un reducido sector de la sociedad por otro, se manifiesta en el territorio como dos modelos aparentemente contrapuestos: las "villas de emergencia" y las "urbanizaciones privadas cerradas", que son semejantes en cuanto a que se conforman como enclaves cerrados dentro de una ciudad abierta.

Estos fenómenos asociados plantean la existencia de la ciudad como un organismo colectivo cuyo metabolismo conduce a su expansión insostenible en el Valle de Tulum (concentra más del 90% de la población de la Provincia) cuyas características principales son la aridez y el alto riesgo sísmico.

Este modelo de urbanización instalado es cada vez más demandante de espacio, objetos y también exigente en recursos y se caracteriza por un uso mucho más irracional de los recursos naturales, construidos y humanos del que tenía lugar en la ciudad tradicional.

Por lo tanto, se trata de entender que el ambiente urbano se ha convertido en un tema prioritario por los problemas de contaminación del aire, del suelo y del agua que son resultado, entre otros, del manejo irracional y extensivo del territorio, del uso intensivo del automóvil y la eliminación de gran cantidad de desechos y residuos producidos por la sociedad de consumo.

1. Arquitecta- Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño - Universidad Nacional de San Juan, SAN JUAN, Argentina - Gabinete Formas, Área Morfología - sudeiana@farqui.unsj.edu.ar

2. Arquitecto- Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño - Universidad Nacional de San Juan, SAN JUAN, Argentina - Gabinete Formas Área Morfología - mbaseggio@hotmail.com

3. Arquitecto- Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño - Universidad Nacional de San Juan, SAN JUAN, Argentina - Gabinete Formas Área Morfología - fgiudici@topmail.com.ar