

MANUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

marco de referencia

2

LISTA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

No	ELEMENTO	PARTES Y ACCESORIOS	MATERIAL	TIPO	ACABADO
19.	INSTALACION ELECTRICA	-INTERRUPTORES -CAJAS -CONECTORES -CABLES O CONDUCTORES -TOMACORRIENTES -APAGADORES -PLACAS -LAMPARAS -TUBOS FLUORESCENTES -BOMBILLOS -BALASTROS	-METAL -PLASTICO -VIDRIO -CERAMICA	-VISIBLE -OCULTA	-PINTADO -NATURAL
20.	INSTALACIONES ESPECIALES (GAS)	-TANQUES O CILINDROS -TUBOS -CONECTORES -LLAVES	-METAL -PLASTICO	-VISIBLE -OCULTA	-PINTURA -NATURAL
21.	MOBILIARIO	-ASIENTOS -RESPALDOS -CUBIERTAS -PUERTAS -PATAS -HERRAJES -ENTREPAÑOS -CAJONES	-MADERA -METAL -PLASTICO -VIDRIO -MIXTO	-AULA -LABORATORIO -TALLER -OFICINA -COMEDOR -BIBLIOTECA -AUDITORIO -ENFERMERIA	-PINTADO -NATURAL -BARNIZADO

MANUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

marco de referencia

2

LISTA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

No	ELEMENTO	PARTES Y ACCESORIOS	MATERIAL	TIPO	ACABADO
22.	MAQUINARIA Y EQUIPO	-MOTORES -MECANISMOS -BANDAS O FAJAS -CIRCUITOS -CARCAZA -CHASIS	-METAL -PLASTICO -CERAMICA -MIXTO	-ELECTRICA -ELECTRONICA -MECANICA -HIDRAULICA -NEUMATICA -MIXTO	-PINTADO -NATURAL
23.	APARATOS E INSTRUMENTOS	-CHASIS -MOTORES -CONDUCTORES -CIRCUITOS -MECANISMOS	-METAL -PLASTICO -MADERA -CERAMICA -MIXTO	-ELECTRICA -ELECTRONICA -MECANICA -MIXTO	-PINTURA -NATURAL
24.	HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	-ESTRUCTURA -MOTORES -MECANISMOS	-METAL -PLASTICO -MADERA -MIXTOS -VIDRIO -CERAMICA	-MANUAL -MECANICA -ELECTRICA -MIXTO	-PINTADO -BARNIZADO -NATURAL

MANUAL DE MANTENIMIENTO RECURRENTE

marco de referencia

2

Para clasificar los espacios educativos, anexos administrativos, anexos asistenciales y anexos deportivos, éstos se identificarán por las letras indicadas en el Cuadro No.2, (Ver cuadro N° 2) seguidas del número de local que se les asigne, así :

Para los espacios educativos que integran un pabellón, el código de identificación será:

1P (Pabellón 1) contiene:

Dirección - D1,
3 Aulas - A1,A2 y A3,
2 Servicios Sanitarios - SS1 y SS2.

2P (Pabellón 2), contiene:

4 Aulas - A4,A5,A6 y A7
Taller - T1

3P (Pabellón 3) contiene:

Taller - T2,
Comedor - C1,
Enfermería - E1.

NOTA: Los espacios en un 2º nivel serán definidos con un número 2 y la letra y el dígito que les corresponda:

2D1 (Dirección en segundo nivel).

2A3, 2A4 ,2A5, etc. (Aulas números 3, 4 y 5 en segundo nivel).

Por último, para efectos de identificación de los elementos arquitectónicos que constituyen la planta física de un centro educativo se utilizarán los códigos de letras que se encuentran en el Cuadro No.1, (Ver Cuadro N° 1) anteponiendo un numeral. Ejemplo:

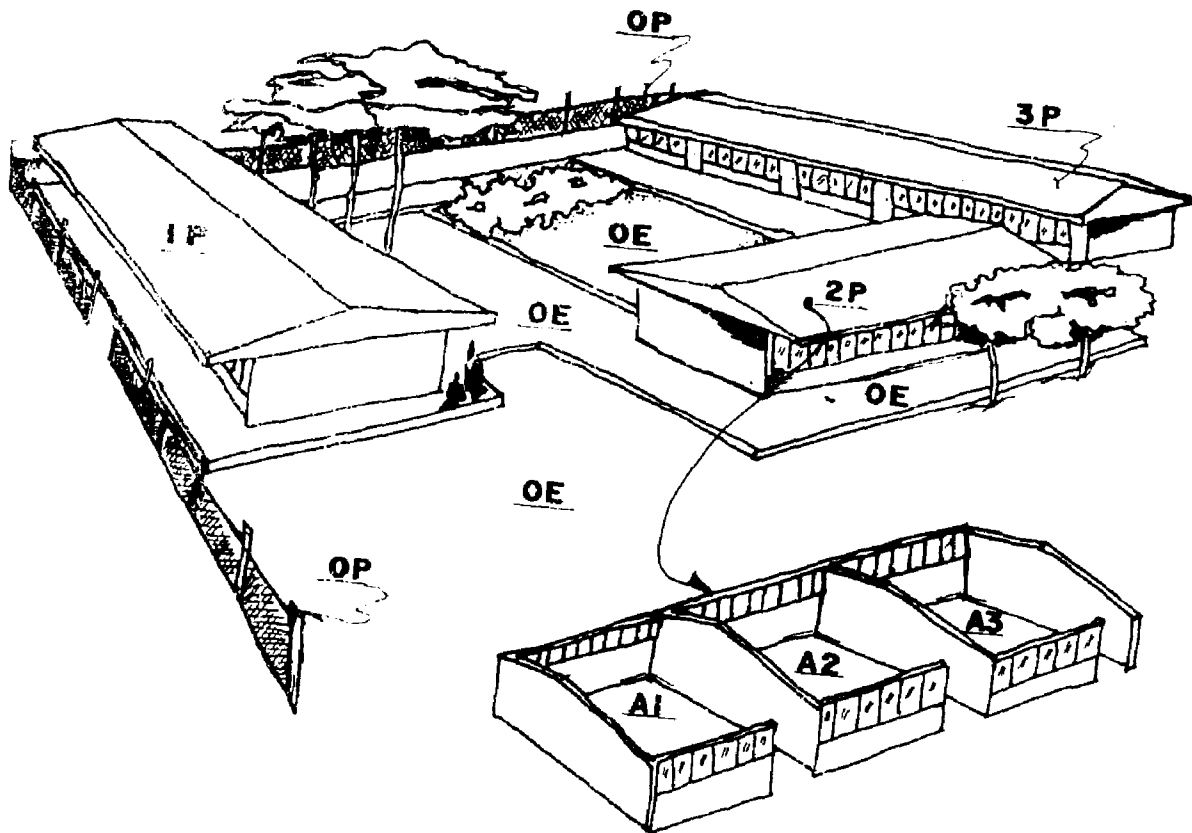
Los terrenos quedarán codificados con la letra (T) y según la cantidad de lotes separados con que cuente el plantel, éstos se identificarán como...1T (lote 1), 2T (lote 2),...etc.

Los pabellones se identificarán con la letra (P) y según su número serán:

- ◆ ...1P (pabellón 1)
- ◆ ...2P (pabellón 2)
- ◆ ...3P (pabellón 3)....etc.

Las instalaciones se identificarán con la letra I agregando la inicial de la clase de instalación que se quiera (ver cuadro 4), ejemplo: instalación eléctrica (I E). La obra perimetral se identificará con las letras OP y la obra exterior con las letras OE.

GRAFICO DE CODIGOS



- ◆ 1 P, 2P, 3P = PABELLONES
- ◆ A1, A2, A3 = AULAS
- ◆ OE = OBRA EXTERIOR
- ◆ OP = OBRA PERIMETRAL