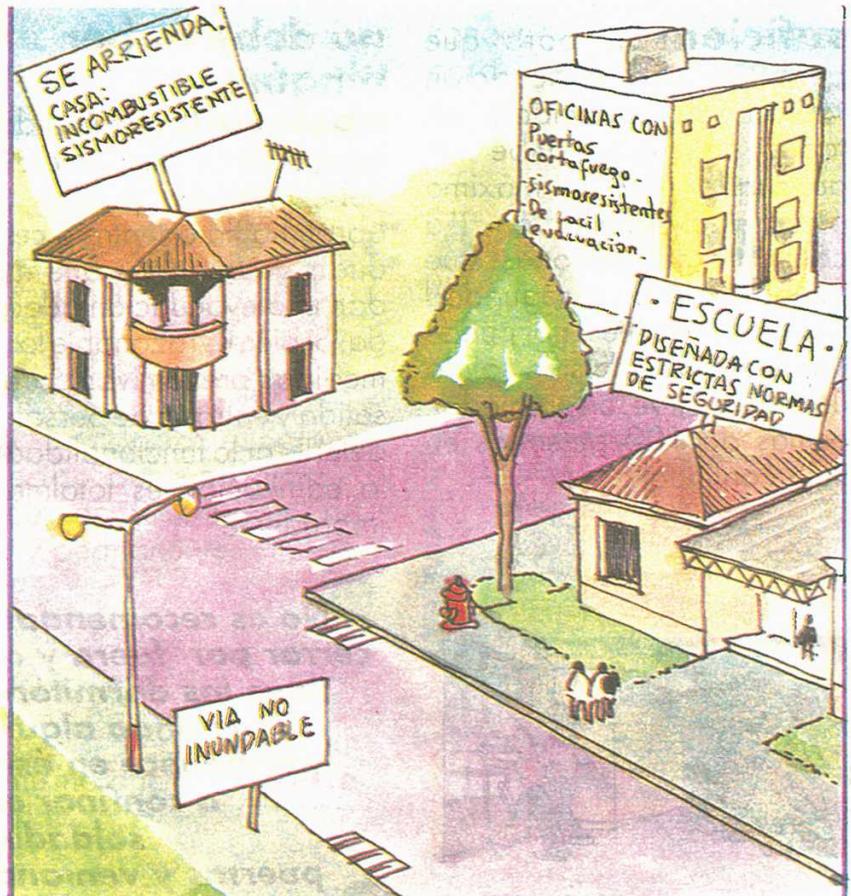


Su Edificación: ¿Protege o Amenaza?



Cuando ocurre una emergencia, las personas no sólo se afectan por la acción directa del fenómeno que la causa; los errores en el diseño de las construcciones pueden convertirlas en una "verdadera trampa humana". En ese caso, la edificación puede ser fuente de peligro más que de protección.

Si las edificaciones cumplen con algunos requisitos mínimos de seguridad tales como señalización, obras de protección y detección del peligro en sitios inseguros, los ocupantes podrán realizar sus actividades en ellas con mayor confianza, ya que de esta manera se controlan y mitigan los accidentes habituales, además de que se obtienen

condiciones de seguridad en el momento de una emergencia. **Tenga en cuenta estas recomendaciones, especialmente cuando compre, arriende o use una construcción:**

Las siguientes recomendaciones se basan en el anteproyecto de Normas Icontec que agrupa y modifica varias normas pre-existentes:

LAS SALIDAS

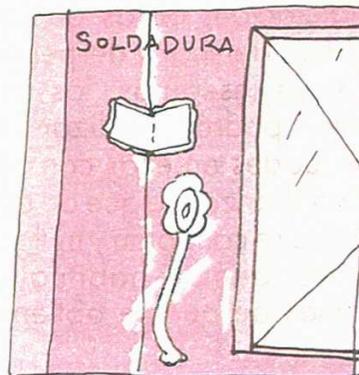
1 **Deben ser suficientes** para que permitan una evacuación rápida. Su capacidad, en todos los pisos, debe ser adecuada para la máxima carga de ocupación (La cantidad de personas que pueda alojar). La seguridad de los ocupantes no puede depender de una sola salida (la cual no sirve, en promedio, a más de 100 personas en flujo continuo).



Ante una emergencia puede ocurrir que el portero de un colegio sea la primera víctima y no sea posible habilitar la salida con la rapidez necesaria. Puede ocurrir también que el afán de la multitud por salir impida abrir la puerta.

2 **En ellas no debe haber ningún obstáculo** que impida el egreso de los ocupantes. No debe instalarse puertas que abran hacia adentro o cerraduras y candados que impidan una evacuación adecuada. Si bien es razonable tomar medidas preventivas para la salida y entrada de personas, deteriorar la funcionalidad de la edificación es totalmente imprudente.

No es recomendable cerrar por fuera y con llave los dormitorios cuando alguien permanece en éstos o confinar con soldadura puertas y ventanas. Como estos dos ejemplos hay muchas otras situaciones que generan peligros.



3 **Las salidas y rutas por recorrer deben ser claramente visibles** y señaladas de tal forma que todos los ocupantes de la edificación puedan encontrarlas rápidamente desde cualquier punto en que se encuentren. Las salidas y pasadizos que no sean parte de una vía de escape, pero que por su carácter puedan interpretarse como tales, deben señalizarse para que su uso no se preste a confusiones.



Debe tenerse en cuenta que no todas las personas tienen el mismo grado de conocimiento y destreza para encontrar una salida, en especial cuando se trata de visitantes, niños, ancianos, etc.; además en situaciones de emergencia el nerviosismo puede crear desorientación de todo el personal para encontrar las salidas principales o alternas.