

4) Edificio de Correos

Ubicado al Sur del edificio del Ayuntamiento en la calle Nicolás Bravo. Estructura de CR representada con el número 26 en el informe del AIJ.

Características de la estructura: Estructura de CR de un nivel que tiene un volado en la losa de azotea en el lado Este del inmueble. El volado es soportado por una columna esbelta (Foto 16). Edificación relativamente nueva en 1985.

Características del daño por sismo: Se presentó daño menor en la columna esbelta que sirve de apoyo al volado de la losa de azotea en el lado Este de la estructura (Foto 16).

Características del método de refuerzo: La estructura fue reparada. Durante la visita en 1993, se observaron desprendimientos del recubrimiento de concreto con exposición del acero de refuerzo en algunas partes de la estructura (Foto 17). El problema de durabilidad puede ser atribuido a la baja calidad del concreto empleado en los elementos estructurales. No se apreció un cambio estructural importante.

4) Post Office Building

Located to the south of the City Hall Building in Nicolás Bravo Street. RC structure identified with number 26 in the AIJ report.

Structural characteristics: One-story RC structure, which has a cantilever in the roof slab in the eastern side of the building. The cantilever is supported by a slender column (Photo 16). It was a relatively new structure in 1985.

Seismic damage: There was minor damage in the slender column, which acts as support for the corbel of the roof slab in the eastern side of the structure (Photo 16).

Repair and/or strengthening method: The structure was repaired. During the September 1993 visit, it was noted that the concrete cover had spalled exposing the reinforcement in some parts (Photo 17). The durability problem can be attributed to the low-quality concrete used in the structural elements. No significant structural change was noted.



Foto 16.- Fachada Sur del edificio de correos en la cual se aprecia el daño en la columna que soporta el volado en el lado Este de la estructura [1].

Photo 16.- South facade of the post office building, in which damage in the column which supports the corbel in the eastern side of the structure is seen [1].



Foto 17.- Desprendimiento del recubrimiento de concreto y exposición del acero de refuerzo.

Photo 17.- Concrete cover spalling with exposure of the reinforcement bars.

5) Banca Serfín, S.A.

Edificio ubicado en la calle José María Morelos, entre las calles Nicolás Bravo y 16 de Septiembre. Estructura de CR representada con el número 25 en el reporte del AIJ.

Características de la estructura: Estructura de CR de cinco niveles, a base de marcos resistentes a momento no ortogonales, con muros de mampostería no separados de los marcos. El sistema de piso es una losa maciza (Fotos 18 y 19). En 1993, la planta baja se usa como supermercado.

Características del daño por sismo: En el extremo superior de algunas columnas de la planta baja en la colindancia Noreste, se presentaron daños por cortante y/o aplastamiento por flexión, observándose pandeo en el refuerzo longitudinal. Las escaleras que conducen al piso superior presentaban daño severo (Foto 20).

5) Banca Serfín, S.A.

Building located on José María Morelos Street, between Nicolás Bravo and 16 de Septiembre Streets. An RC structure identified with number 25 in the AIJ report.

Structural characteristics: An RC, five-story structure, made up with non-orthogonal MRFs with masonry walls not separated from the frames (Photos 18 and 19). The floor system is made of solid slabs. In 1993, the ground floor was used as a supermarket.

Seismic damage: In the lower part of some columns of the ground floor, the ones on the northeastern side, shear damage and/or flexural crushing occurred, with buckling of the longitudinal reinforcement. Short columns failed in shear due to the existence of masonry walls on both sides. The stairways which led to the upper floor showed major damage (Photo 20).