

5) Hotel Riviera del Sol (actualmente Hotel Fontan)

Localizado en la colindancia Sureste del Hotel Stouffer Presidente. Estructura de CR registrada con el número 12 en el informe del AIJ.

Características de la edificación: Estructura de CR de nueve niveles (Fotos 52 y 53) a base de marcos con muros de mampostería confinada en su interior (muros diafragma). Los marcos no son ortogonales.

Características del daño por sismo: Los muros de mampostería estructural de fachadas y colindancias presentaron agrietamiento diagonal por esfuerzos de cortante. También se observó agrietamiento horizontal en dichos muros coincidiendo con la cara inferior de las trabes de cada nivel. Cuando se revisó el edificio por los investigadores del AIJ en 1985, se estaban realizando los trabajos de reparación de estos muros.

Características del método de refuerzo: Después del sismo, se iniciaron los trabajos de reparación de los muros de mampostería dañados.

5) Hotel Riviera del Sol (now Hotel Fontan)

Located on the southeast boundary of Hotel Stouffer Presidente. An RC structure registered with number 12 in the AIJ report.

Structural characteristics: Nine-story RC structure (Photos 52 and 53) with infill masonry walls. Frames are not orthogonal.

Seismic damage: The structural masonry walls in facades and sides showed diagonal cracking because of shear stresses. Also horizontal cracking could be seen. The cracking corresponded to the beam soffits at every floor. When the building was inspected by AIJ investigators in 1985, repair work was being done on these walls.

Repair and/or strengthening method: Only damaged masonry walls were repaired.



Foto 52.- Hotel Riviera del Sol durante los trabajos de reparación después del sismo de 1985 [1].

Photo 52.- Hotel Riviera del Sol during repair after the 1985 earthquake [1].



Foto 53.- Hotel Fontan en septiembre de 1993.

Photo 53.- Hotel Fontan in September 1993.

6) Hotel Aristos

Ubicado en la colindancia Sureste del Hotel Fontan. Estructura de CR registrada con el número 13 en el informe del AIJ.

Características de la edificación: Estructura de CR de nueve niveles (Foto 54). Los muros de la fachada principal están formados por una serie de salientes, para constituir terrazas o balcones que le da al edificio una forma arquitectónica muy peculiar, pero un comportamiento ante cargas laterales muy poco uniforme y estable.

Características del daño por sismo: En prácticamente todos los muros de la fachada principal se observó agrietamiento diagonal (Foto 55). En todos los muros de los marcos exteriores (incluyendo los de la fachada principal), se observó también agrietamiento horizontal coincidiendo con la cara inferior de los sistemas de piso (Fotos 55 y 56).

6) Hotel Aristos

Located on the southeast boundary of Hotel Fontan. RC structure identified with number 13 on the AIJ report.

Structural characteristics: A nine-story RC structure (Photo 54). Walls in the main facade are made up of a series of balconies which gives the building a very peculiar architectural shape, but very little uniformity and stability against lateral loads.

Seismic damage: Diagonal cracking was observed practically in all walls of the main facade (Photo 55). In all the walls on the exterior frames (including those of the main facade), horizontal cracking along beam soffits was also observed (Photos 55 and 56).