

III. ANALISIS DE LOS RESULTADOS DE LA ENCUESTA EN ZONAS DE RECURRENTE RIESGO

A. CARACTERISTICAS GLOBALES DE LA VIVIENDA Y DE LA POBLACION BAJO RIESGO

1. CARACTERISTICAS SOCIODEMOGRAFICAS DE LOS ENTREVISTADOS (Cuadro No.1)

1.1 Estatus y sexo

En la totalidad de las comunidades estudiadas un 43.4% de los entrevistados eran jefes de familia, un 49.3% compañero o esposo y 7.3% otros miembros de la familia; solamente en el caso de la comunidad de Envaco, Limón, hubo una desviación importante de estos porcentajes globales con solamente un 32.9% de jefes y un 61.2% de compañeros o esposos.

De los entrevistados, un 26.8% del total estaba compuesto por hombres y un 73.2% por mujeres, con ligeras variaciones alrededor de estos porcentajes para cada comunidad.

De estos datos, se deriva que la entrevista, y en consecuencia la interpretación de los resultados se hizo predominantemente con base en una población femenina y mayoritariamente, no jefe de familia. Esta situación se deriva del hecho de que la encuesta se realizó en gran parte durante horas laborales cuando los jefes de familia se encontraban fuera del hogar.

1.2 Edad y escolaridad (Cuadro No.1 y Figura No.1)

Con la excepción de Ciudad Neilly, alrededor del 67% de los entrevistados tenía edades entre los 26 y los 60 años. En el primer caso el porcentaje se reduce a los 60% aproximadamente y la población mayor de 60 años se encuentra representada en un 18.8%, en comparación con un 7-8% en las otras comunidades.

Los niveles de escolaridad de la población son en general bajos. Globalmente, 62.8% declararon tener nivel de primaria (34.4% completa y 28.4% incompleta). La población entrevistada en Concepción mostraba porcentajes mucho más elevados con nivel primaria, con un 37.5% sin haber completado este ciclo de educación básica. Solamente un 8.2% de la población total había terminado el nivel secundario y porcentajes ínfimos los niveles pos secundarios (técnico o universitario).

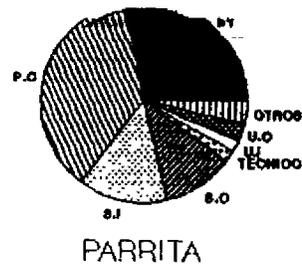
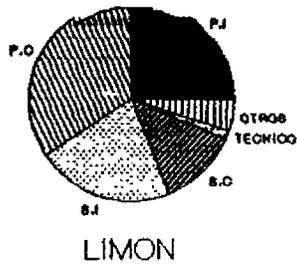
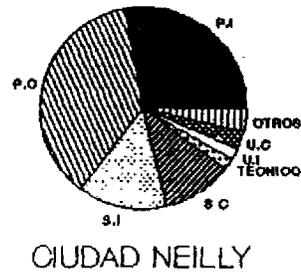
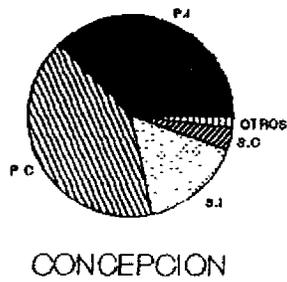
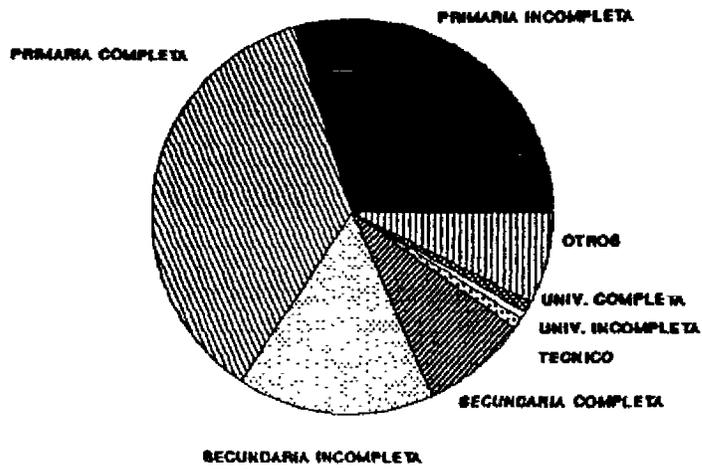
En cuanto a la población que no sabe leer y escribir un 9.0% se declararon en esta condición, parecido al promedio nacional. Sin embargo, un 10.2% del total no respondieron a esta pregunta,

dominado por un 17.9% en Concepción. En general, se podría asumir que un número importante de los que no contestaron de hecho no saben leer o escribir, y en el caso de que sea cierto, los niveles de analfabetismo de la población se acercarían al doble del promedio nacional.

CUADRO No.1
ESTATUS DEL ENTREVISTADO
SEXO, EDAD Y ESCOLARIDAD
 (Porcentaje de entrevistados)

	Total	Ciudad		Limón	Concepción
		Neilly	Parrita		
1. <u>Estatus</u>					
Jefe	43.4	46.2	49.4	32.9	44.6
Compañero	49.3	43.6	47.1	61.2	46.4
Otros	7.3	7.7	3.6	4.7	8.9
2. <u>Sexo</u>					
Masculino	26.8	23.9	30.6	25.9	28.6
Femenino	73.2	74.4	69.4	68.2	71.4
3. <u>Edad</u>					
< 16 años	2.0	2.6	1.2	2.4	1.8
17-25	18.7	15.4	18.8	22.4	19.6
26-35	28.9	24.8	28.2	36.5	26.8
36-60	36.4	35.0	40.0	30.6	42.9
60 +	11.7	18.8	8.2	8.2	7.1
4. <u>Escolaridad</u>					
Primaria Inc.	28.6	25.6	31.8	23.5	37.5
Primaria Comp.	34.4	34.2	32.9	31.8	41.1
Secundaria Inc.	15.2	12.8	12.9	20.0	16.1
Secundaria Comp.	8.2	10.3	4.7	11.8	3.6
Tec./Universidad	2.4	6.0	----	1.2	----
Otros	7.0	3.4	17.7	3.5	1.8
No responde	4.4	7.7	----	7.1	----
5. <u>Sabe leer y escribir</u>					
Si	80.8	80.3	75.3	88.3	80.4
No	9.0	9.4	12.9	9.4	1.8
No responde	10.2	10.3	11.8	2.4	17.9

No. 1 ESCOLARIDAD DE LA POBLACION ZONAS DE RIESGO



Los resultados de la indagación sobre niveles educativos muestran en general un contexto de baja escolaridad, con Limón y Concepción en la mejor y peor situación relativa.

2. TAMAÑO DE FAMILIA, DISTRIBUCION POR EDADES Y HACINAMIENTO (Cuadros Nos. 2 y 3 - Figuras 2 y 3)

Predominan en la suma de las cuatro zonas estudiadas, familias de 4-6 personas, éstas contando por 47.5% de las viviendas encuestadas; en Limón y Concepción los porcentajes suben a 56.3 y 57.1% respectivamente y en Ciudad Neilly baja a los 36.7%.

En promedio, una quinta parte de las viviendas albergan familias grandes de siete o más personas. La incidencia de familias grandes es más notable en Ciudad Neilly con un 27.5% y menos prevaleciente en Parrita con un 15.4%.

La Figura No.3 muestra una distribución de edades de las familias con una predominancia de niños menores de seis años de edad, y de población joven-madura entre los 19 y 36 años. Limón (Envaco) en particular concentra un alto número de niños menores, seguido por Ciudad Neilly. Parrita y Concepción comprenden comunidades con una distribución de edades más emparejadas entre los distintos cohortes registrados. La población mayor de 60 años es en general de tamaño relativamente reducido con una mayor incidencia en el caso de Ciudad Neilly.

Un acercamiento al análisis de los grados de hacinamiento de la población en las zonas estudiadas puede derivarse de los datos resumidos en el Cuadro No.3, para la suma de las cuatro zonas. Así, tomando la definición de hacinamiento como aquella situación en que más de 2.3 o alternativamente 3 o más personas comparten un cuarto en la vivienda encontramos las siguientes relaciones entre tamaño de familia y porcentaje de hacinamiento:

Tamaño de familia	<u>Porcentaje de familias hacinadas</u>	
	3 por cuarto	2.3 por cuarto
3	26.4	26.4
4	21.2	21.2
5	20.0	63.3
6	50.0	50.0
7	50.0	86.7
8+	25.0	72.7

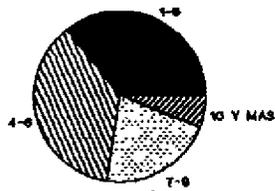
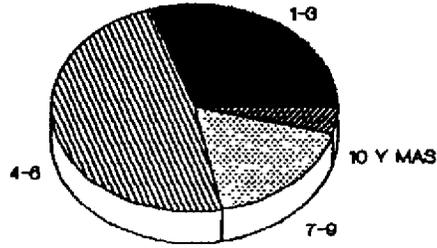
CUADRO No.2
NUMERO DE PERSONAS POR VIVIENDA
 (Porcentaje)

Personas/ zona	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
1-3	29.9	36.0	36.5	23.5	17.9
4-6	47.5	36.7	48.3	56.3	57.1
7-9	17.4	21.3	15.4	14.1	17.9
10 y más	4.1	6.2	----	4.8	5.4

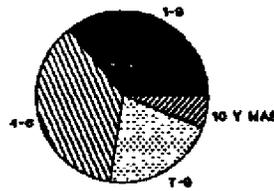
CUADRO No.3
TAMAÑO DE FAMILIA POR NUMERO DE CUARTOS EN VIVIENDA
 (excluyendo cocina y baño)
 Porcentaje de familias

Tamaño de familia	Número de cuartos				
	1	2	3	4	5
Una persona	28.6	28.6	42.9	----	----
Dos personas	19.0	52.4	16.7	9.5	2.4
Tres personas	26.4	35.8	28.3	9.4	----
Cuatro personas	21.2	39.4	25.8	13.6	----
Cinco personas	20.0	43.3	23.3	13.3	----
Seis personas	22.2	27.8	33.3	16.7	----
Siete personas	13.3	36.7	36.7	13.3	----
Ocho personas y más	9.1	15.9	47.7	15.9	11.4

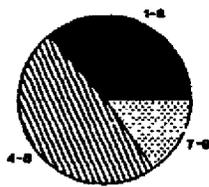
**No. 2 NUMERO DE PERSONAS POR VIVIENDA
ZONAS DE RIESGO**



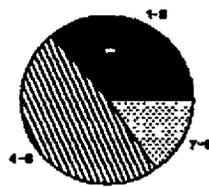
CONCEPCION



CIUDAD NEILLY



LIMON



PARRITA

Bajo cualquiera de los dos índices, los grados de hacinamiento siguen siendo relativamente altos.

En resumen, las poblaciones estudiadas muestran familias de un tamaño relativo mayor que los promedios nacionales con una distribución de edades que se inclina hacia la población infantil vulnerable en situaciones de riesgo y con grados de hacinamiento relativamente altos.

3. CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA (Cuadros No.4, 5 y 6)

3.1 Características estructurales (Cuadro No.4 - Figura No.4)

La casa típica en las zonas estudiadas consta de dos o tres cuartos, excluyendo el baño y la cocina (67% promedio) con un segmento importante de viviendas de un solo cuarto (entre 15.4% en Ciudad Neilly y 24.75 en Envaco, Limón).

Predominan las viviendas con paredes de madera o tabla, particularmente en Limón (80%) y con la excepción de Ciudad Neilly donde el bloque o ladrillo cuenta por el 57.3% de las casas. Los materiales de los pisos varía de acuerdo con la zona estudiada; en Limón (81.2%) predomina el uso de madera y en Ciudad Neilly (82.9%) y Parrita (72.9%), el uso de concreto. En Concepción el uso de estos dos materiales se distribuye en porcentajes iguales. Los techos son en general de metal o zinc y solamente en Concepción, la madera y reja revisten alguna importancia (14.3%).

En cuanto a factores relevantes de seguridad contra riesgos, casi ninguna de las viviendas tiene estructuras antisísmicas; solamente en Limón (36.5%) de las viviendas se construyen de forma elevada contra inundaciones; y las viviendas con más de una salida cuentan por un 75% en Ciudad Neilly y Limón y el 36 y el 43% en Limón y Concepción, respectivamente.

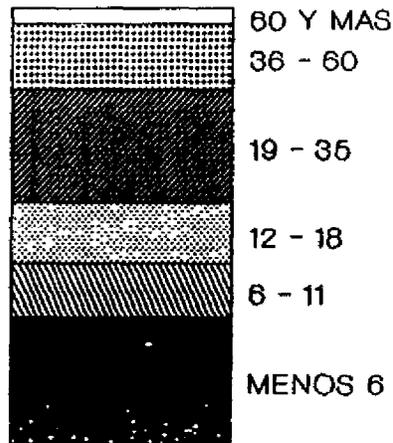
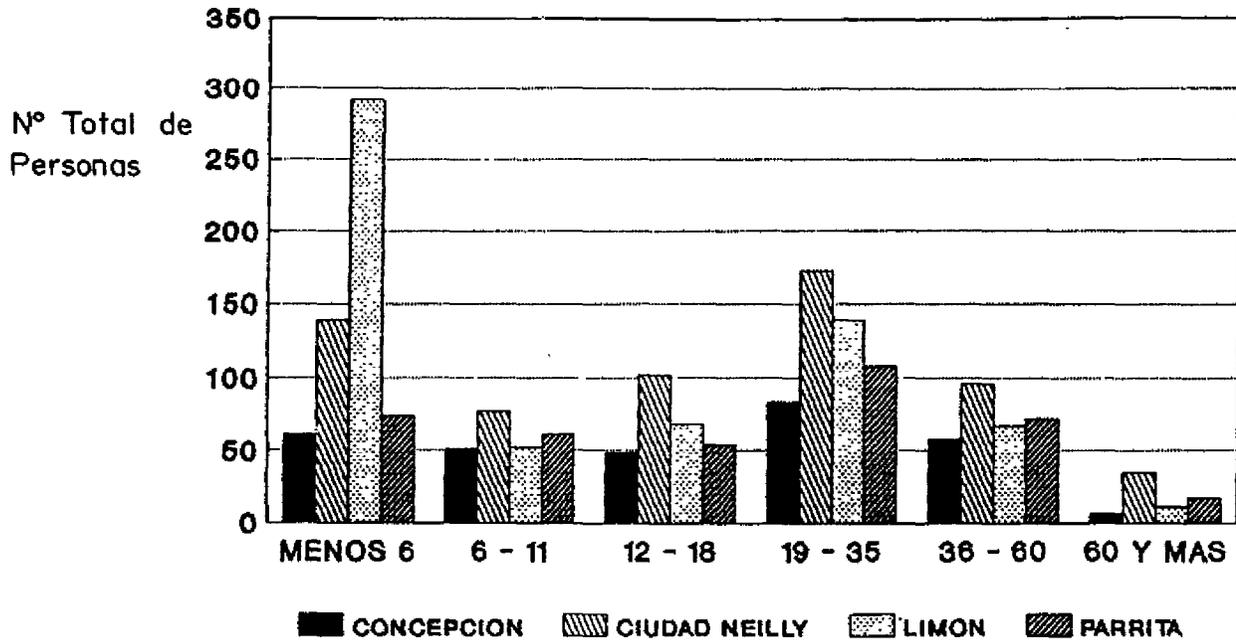
3.2 Servicios básicos (Cuadro No.5)

En lo que se refiere a los servicios básicos, tanto el servicio de agua como de alumbrado provienen predominantemente de los sistemas nacionales o locales de suministro, mostrando la forma en que el Estado consolida o revalida la ocupación de territorios sujetos a riesgo o a veces declarados "inhabitables" (Parrita y Ciudad Neilly en particular). Muy pocas viviendas disponen de un servicio sanitario por alcantarillado, predominando el uso de tanques sépticos, con la excepción de Parrita donde 62.4% utilizan una letrina externa.

3.3 Dotación de electrodomésticos (Cuadro No.6)

La propiedad de artefactos de comunicación social y de ciertos otros electrodomésticos (refrigeradora y extinguidor) son de

No. 3 EDADES DE LA POBLACION ZONAS DE RIESGO



TOTAL DE LA POBLACION

CUADRO No.4
CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA
(Porcentaje de viviendas)

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
1. Número de cuartos					
Uno	19.2	15.4	20.0	24.7	17.9
Dos	36.2	28.2	47.1	34.1	39.3
Tres	29.7	35.9	22.4	28.2	30.4
Cuatro	12.5	17.1	8.2	11.8	10.7
Cinco y más	1.7	3.4	----	1.2	1.8
2. Material paredes					
Bloque/ladrillo	37.9	57.3	35.3	20.0	28.6
Madera/tabla	61.5	41.9	64.7	80.0	69.6
Adobe/paja	.3	----	----	----	1.8
3. Material del piso					
Concreto	58.6	82.9	72.9	17.6	48.2
Madera	36.7	12.8	17.6	81.2	48.2
Concreto/madera	.3	----	----	----	----
Tierra	3.5	2.6	9.4	1.2	1.8
4. Material del techo					
Concreto	2.0	1.7	2.4	1.2	3.6
Teja	.6	----	----	----	3.6
Palma	.6	.9	1.2	----	----
Metal/Zinc	91.0	90.6	94.1	95.3	80.4
Madera	4.4	5.1	1.2	2.4	10.7
5. Seguridad					
Antisísmica	.9	1.7	----	----	1.8
Elevada	9.6	.9	1.2	36.5	3.6
Más de una salida	60.3	75.2	75.3	36.5	42.9

CUADRO No.5
CARACTERISTICAS DE LOS SERVICIOS BASICOS DE LAS VIVIENDAS
Porcentaje de viviendas

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
1. Fuente agua potable					
Acueducto público	96.8	96.6	92.9	98.8	100.0
Acueducto comun.	.6	.9	----	1.2	----
Pozo brocal	.9	----	3.5	----	----
De vecinos	.6	----	2.4	----	----
Otros	1.2	2.6	1.2	----	----
2. Servicio sanitario					
Público/comunitario	5.8	13.7	2.4	----	3.6
Tanque séptico	58.3	65.0	25.9	----	78.6
Alcantarillado	6.1	6.8	5.9	68.2	5.4
Letrina externa	28.0	12.8	62.4	5.9	10.7
No tiene	1.7	1.7	3.5	25.9	1.8
3. Tipo de alumbrado					
Sistema nacional	96.5	95.7	92.9	----	----
Planta comunitaria	.9	.9	1.2	100.0	98.2
Kerosene/candela/gas	.3	----	1.2	----	1.8
Ninguna	1.7	3.4	2.4	----	----

CUADRO No.6
DOTACION DE ELECTRODOMESTICOS POR VIVIENDA
(Porcentaje de familias que los poseen)

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
Radio	77.7	76.1	66.0	90.7	87.5
Televisión	81.6	77.0	78.9	87.2	83.9
Teléfono	10.0	16.2	4.8	3.6	16.1
Refrigerador	47.3	47.9	24.8	71.5	46.5
Radio/Televisión/Refrigerador	8.5	16.2	1.2	1.2	14.3
Extintuidor	.3	----	----	1.2	----
Radio/Televisión/Refrigerador	32.1	27.4	17.7	64.7	28.6
Ninguno	2.9	1.7	5.9	1.2	3.6

importancia en cuanto a la preparación de la población para eventuales casos de riesgo físico.

En las comunidades encuestadas, más del 77% y el 80% de las viviendas disponen de radio y televisor respectivamente, con Limón y Parrita en las mejores y peores posiciones relativas.

Posesión de un teléfono se limita a un 10% de las viviendas. En Ciudad Neilly y Concepción este porcentaje llega a los 16%, mientras en Limón y Parrita menos de 5% de las familias disponen de este medio.

Menos del 50% de las familias poseen una refrigeradora (24.8% en Parrita), con la excepción de Limón donde un 71.5% la posee. Casi ninguna casa dispone de un extinguidor para incendios.

El número de familias que disponen en sus casas de un televisor, radio, refrigeradora y teléfono se limita al 16% y 14.3% en Ciudad Neilly y Concepción y a 1.2% en Parrita y Limón.

4. INGRESOS FAMILIARES Y CAPACIDAD DE AHORRO (Cuadros No.7, 8 y 9 - Figuras No.5 y 6)

El salario mínimo por Ley en Costa Rica durante 1990 giraba alrededor de los 15000 colones mensuales. Los datos de la encuesta revelan que 54% de las familias encuestadas reciben menos de esta cantidad para su manutención, con variaciones importantes entre las comunidades. Así, en Parrita 68% de familias caben dentro de estas categorías, mientras en Limón, solamente 28% están en las mismas condiciones.

La capacidad de ahorro de las familias es extremadamente bajo, con solamente un 12.5% del total declarando un ahorro mensual, con extremos entre Concepción (25.0%) y Limón (9.2%).

En el Cuadro No.8, se aprecia para la suma de las comunidades, cómo las familias de cuatro miembros hasta ocho o más, igual que para las familias más pequeñas, siempre tienen arriba de un 50% que no reciben los 15000 colones mensuales para su manutención.

Resumiendo los datos del cuadro, se encuentra una relación entre el porcentaje de familias que reciben menos de 15000 colones y el tamaño de familia, de la siguiente manera:

**Tamaño de familia
(No. de miembros)**

**Porcentaje de familias que
reciben menos de 15000 colones**

1	50.0%
2	53.8%
3	58.5%
4	51.7%
5	49.2%
6	57.1%
7	70.0%
8	59.1%

La situación del ingreso familiar se deriva no solamente de los bajos ingresos per cápita de los familiares que trabajan, sino también de los pocos miembros de familias grandes que se encuentran empleados. Así, en el Cuadro No.9 se nota que aún en familias de cuatro hasta siete personas, más del 70% sobreviven con los ingresos de un miembro de la familia. Los niveles de dependencia económica se presentan muy altos entre una población que en general se puede categorizar como pobre o muy pobre.

5. FORMAS DE PROPIEDAD Y ADQUISICION DE LA VIVIENDA (Cuadro No.10)

De las viviendas encuestadas en las cuatro comunidades, predomina la propiedad privada con un 58.6% del total, marcando los extremos el caso de Envaco donde 76.5% de las casas asumen esta forma y Parrita con un 37.6%. En el caso de Parrita un porcentaje alto de las viviendas (52.6%) son en precario, una forma no institucionalizada de "propiedad privada". El alquiler de viviendas asume proporciones importantes en Ciudad Neilly y Concepción con alrededor de una cuarta parte de las unidades asumiendo esta forma.

Esta forma de ocupación puede ser sinóptica de un proceso de traslado de viejos pobladores en búsqueda de mayores niveles de seguridad habitacional y la ocupación por parte de otros pobladores con escasas posibilidades de encontrar, ocupar o pagar viviendas mejor ubicadas.

En cuanto a las viviendas en sí, un promedio de 68% de los pobladores construyeron su propia casa, este proceso siendo más acentuado en las comunidades precarias de Parrita (74.6%) y menos acentuado en Envaco (47.1%).

La importancia de la construcción propia de sus viviendas indica la forma virgen de ocupación de nuevos terrenos a diferencia de la ocupación por reventa de zonas ya consolidadas. Los datos sobre las formas de financiamiento de los lotes ocupados por la población que construyeron sus propias casas indican claramente la

CUADRO No.7
INGRESO MONETARIO,
EL INGRESO FAMILIAR MENSUAL, Y CAPACIDAD DE AHORRO DE LAS FAMILIAS
 Porcentaje de familias

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
1. Número de personas que reciben ingreso					
Una	74.3	76.9	82.4	69.4	64.3
Dos	16.9	15.4	14.1	20.0	19.6
Tres	5.5	5.1	----	8.2	10.7
Cuatro	1.5	----	2.4	2.4	3.6
2. Ingreso familiar					
< 5000	10.2	11.1	16.5	5.9	5.4
5-9999	23.0	29.9	29.4	8.2	21.4
10-14999	20.4	19.7	22.4	14.1	28.6
15-25999	25.4	23.9	15.3	35.3	28.6
25-34999	6.1	5.1	2.4	12.9	3.6
35-44999	3.5	3.4	----	7.1	3.6
45000+	.9	.9	----	1.2	1.8
No sabe	7.9	.9	14.1	14.1	3.6
No responde	2.6	5.1	----	----	3.6
3. Ahorro mensual					
Si	12.5	12.8	9.4	8.2	25.0
No	80.2	85.5	68.2	91.8	69.6
No sabe/no responde	7.3	1.7	22.4	----	5.4

CUADRO No.8
INGRESO FAMILIAR MENSUAL POR TAMAÑO DE LA FAMILIA
(Porcentaje de familias)

Ingreso Familiar	1	2	3	4	5	6	7	8+
<5000	33.3	15.4	13.2	9.5	3.3	11.4	16.7	6.8
5-9999	16.7	20.5	30.2	20.6	24.6	25.7	20.0	25.0
10-14999	----	17.9	15.1	20.6	21.3	20.0	33.3	27.3
15-24999	16.7	25.6	28.3	33.3	29.5	22.9	20.0	13.5
25-34999	16.7	2.6	3.8	7.9	4.9	8.6	----	11.4
35-44999	----	5.2	----	1.6	4.9	2.9	3.3	9.2
45000 +	----	----	----	----	3.3	----	3.3	----

Diferencia = no saben

CUADRO No.9
TAMAÑO DE FAMILIA POR NUMERO DE MIEMBROS QUE
RECIBEN INGRESO REGULAR

Tamaño de familia	Número de miembros con ingreso			
	1	2	3	4 y más
Una persona	100.0	----	----	----
Dos personas	92.1	7.9	----	----
Tres personas	79.2	18.9	----	----
Cuatro personas	78.8	18.2	3.0	----
Cinco personas	77.0	19.7	1.6	1.6
Seis personas	69.4	22.2	5.6	2.8
Siete personas	72.4	13.8	13.8	----
Ocho personas y más	42.2	18.9	22.6	11.3

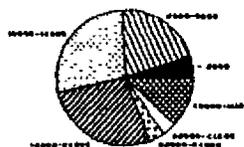
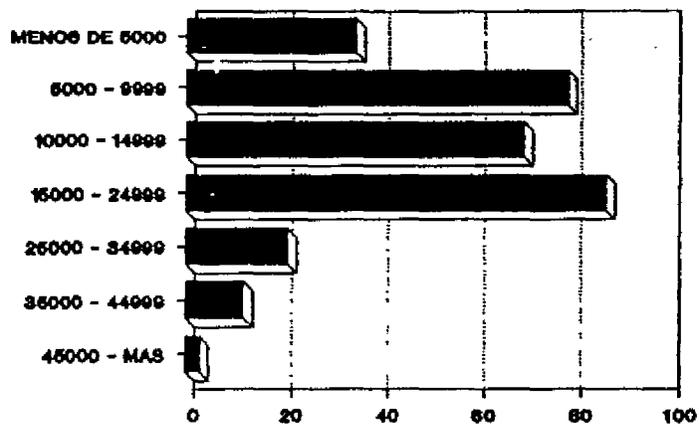
CUADRO No.10
FORMAS DE PROPIEDAD DE LA VIVIENDA,
DE SU ADQUISICION Y CONSTRUCCION

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
1. Propiedad					
Propia	58.6	63.3	37.6	76.5	55.4
Alquilada	16.0	25.6	2.4	10.6	25.0
Prestada	6.7	9.4	7.1	3.5	5.4
Precario	17.8	1.7	52.9	8.2	12.5
2. Adquisición de la casa (propietario o precario)					
Construida	32.0	45.8	25.4	23.0	44.4
Sin construir	68.0	54.2	74.6	47.1	55.6
No aplica					
3. Forma financiamiento (compra casa, casas com- pradas construidas)					
Ahorros personales	52.9	48.5	78.6	40.0	58.8
Herencia/donación	15.3	9.1	14.3	10.0	35.3
Préstamo bancario	20.0	27.3	---	35.0	5.9
Préstamo personal	7.1	6.1	7.1	15.0	---
Préstamos varios	4.7	9.1	---	---	---
4. Forma financiamiento del lote (para pobladores que construyeron sus propias casas)					
Ahorro personal	49.7	55.7	20.3	36.8	73.3
Herencia/donación	10.4	8.2	12.2	17.5	20.0
Préstamo bancario	4.9	3.3	1.4	8.8	---
Préstamo personal	3.1	---	---	7.0	6.7
Precario	23.3	32.8	60.8	29.8	---
5. Financiamiento construcción de la casa					
Ahorro personal	79.1	82.6	90.2	68.8	59.1
Herencia/donación	10.2	8.7	6.6	12.5	18.2
Préstamo bancario	6.2	6.5	1.6	14.6	9.1
Préstamo personal	4.5	2.0	1.6	4.2	13.6

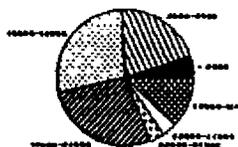
CUADRO No.11
AÑOS DE RESIDENCIA EN LA VIVIENDA
(Porcentaje de familias)

	Total	Ciudad Neilly	Parrita	Limón	Concepción
Menos de un año	23.0	22.2	27.1	20.0	23.2
1-3 años	16.3	9.4	21.2	25.9	8.9
4-6 años	26.2	12.8	42.4	35.3	16.1
7 años y más	33.5	54.7	7.1	18.8	51.8

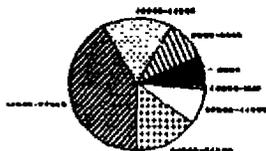
No. 5 INGRESO FAMILIAR ZONAS DE RIESGO



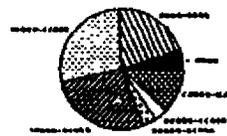
CONCEPCION



CIUDAD NEILLY

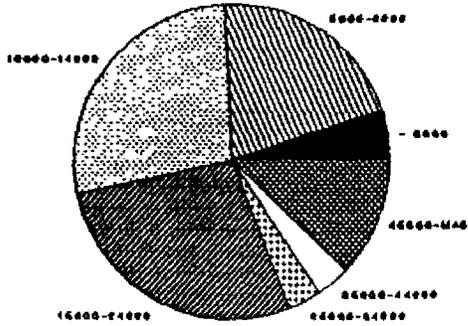


LIMON

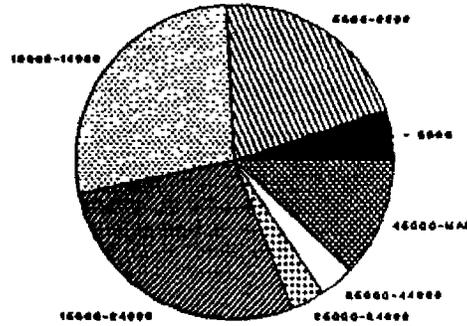


PARRITA

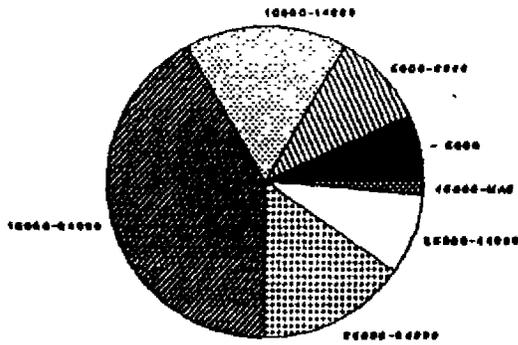
No. 6 INGRESO FAMILIAR -ZONA DE RIESGO-



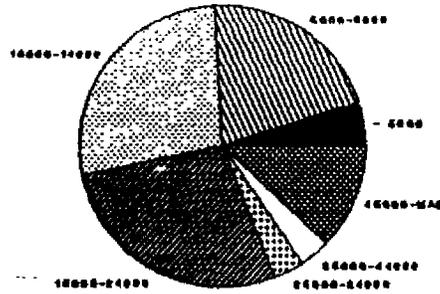
CONCEPCION



CIUDAD NEILLY



LIMON



PARRITA

marginación de los pobladores de los sistemas de financiamiento formales estatales o privados. Así, una proporción alta de los pobladores declararon haber adquirido sus lotes con ahorros personales (49.7% en promedio), a través de la invasión de terrenos (precario) o por herencia o donación (37% del total).

La invasión asume proporciones altas en todas las comunidades, (con la excepción de Concepción) y particularmente en Parrita, con un 60.8%.

Claramente, posterior a la invasión de terrenos y la construcción de sus viviendas, un número importante de pobladores han logrado "legalizar" su existencia de tal forma que sus propiedades ahora asumen la forma de "propiedad privada". Otra vez, solamente en el caso de Parrita el proceso de legalización no ha asumido todavía una dinámica rápida.

La falta de acceso a los mercados financieros bancarios se destaca también en cuanto a las formas en que los pobladores financiaron la construcción de casas o su compra de otros moradores. En el primer caso, un escaso 6.2% de los pobladores en las cuatro comunidades tuvieron acceso a préstamos bancarios, mientras en el caso de la compra de viviendas ya construidas este porcentaje sube a 20%, principalmente por su importancia en Ciudad Neilly (27.3%) y Limón (35%).

Complementando la información sobre formas de tenencia y financiamiento de la vivienda, los datos del Cuadro No.11 ofrecen elementos para analizar el proceso histórico de ocupación del territorio, particularmente lo reciente de esta ocupación en el caso de las comunidades estudiadas, especialmente Parrita y Limón donde solamente 7.1% y 18.8% de los pobladores respectivamente tienen más de siete años de vivir en la comunidad. En todas las comunidades más del 20% de las familias tienen menos de un año de haber ocupado sus viviendas.

6. MEDIOS DE COMUNICACION DE MASAS (Cuadro No.12 - Figuras No.7, 8 y 9)

Acceso a los medios de comunicación de masas constituye, en principio, un aspecto importante en la educación y preparación de pobladores para mitigar o enfrentar riesgos, o desastres potenciales. La información recabada a través de la encuesta revela un acceso relativamente amplio de los encuestados a los diversos medios disponibles, sin conocer en profundidad la utilización de éstos en el área particular de los desastres.

Para la suma de la población encuestada, la radio y la televisión asumen mayor importancia que los periódicos como medios de comunicación (Figura No.7). Así, mientras que un 41.4% de los pobladores indicaron leer un periódico siempre o frecuentemente,