

PROVINCIA GUANACASTE

CANTON: CARRILLO

DISTRITO: BELEN

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION ALBERGUE MULTIUSO

ANTECEDENTES

Se localiza en el distrito en el distrito cuarto: Belén del Canton V, de la provincia de Carrillo, el área de influencia será el Cantón de Carrillo en general y específicamente los distritos de Belén y Filadelfia, que están conformados por los siguientes caseríos: Filadelfia, Centro, El Bambú, Las Palmas, Los Jocotes, Barrio La Cruz, Belén, Santa Ana, Río Cañas, Los Planes, La villita, Santo Domingo, Gallina, Coyolito, Santo Domingo, Castilla de Oro, Ojochal, Palestina, Guanislama, Cachimbo, Las Parcelas.

El distrito de Belén cuenta aproximadamente con 195 km. es básicamente de topografía plana con algunas irregularidades menores, pero en general encasillado en una inmensa llanura con la vegetación propia del Bosque Seco.

Cuenta con ríos como El Gallina, Belén, Carrizal y el más caudaloso y uno de los principales afluentes del Río Tempisque, el Río Cañas que a su paso por el distrito ya trae consigo algunos como el río en medio y el Río Diríá que pertenecen al cantón de Santa Cruz.

La población promedio del distrito es de 7.900 habitantes que se han organizado en diferentes organizaciones tales como Asociaciones de Desarrollo Integral, Comités de Salud, Deportes, Eclesiásticos, Grupos de Mujeres, Organizados, Cooperativas de Servicios Múltiples de Pequeños Agricultores, Juntas de Educación, Patronatos Escolares, Bancos Nacionales, Grupos

preventivos del Instituto de Fármaco Dependencia y Adicción, Comité de Cruz Roja y Emergencias entre otros.

OBJETIVO GENERAL

Construir un albergue, multiuso en el distrito de Belén a través de la cooperación gubernamental, municipal, y comunal para ofrecer a la comunidad en general un lugar apropiado para cuando los desastres naturales les impida habitar en sus hogares, evitando así la interrupción del curso lectivo y además de incentivar a la población en general a utilizar la infraestructura en actividades recreativas y de capacitación.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Evitar, la utilización de las escuelas del distrito como albergues provisionales en la época de desastres naturales.
- Colaborar en las metas, preestablecidas de los 200 días del curso lectivo impuesto por el Ministerio de Educación.
- Dotar al distrito de infraestructura polifuncional que pueda ser utilizada por las diferentes agrupaciones existentes.
- Fomentar el deporte en niños y jóvenes para alejarlos de las garras del alcoholismo, la prostitución y la drogadicción presentes en el distrito por carecer de infraestructura recreativa.
- Utilizar la edificación ara impartir cursos de manualidades, repostería, prevención de jóvenes y cualquier otro que las diferentes organizaciones del distrito gestionen.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Para todos es conocido que en los últimos 6 años aproximadamente entre nuestro país ha sido azogado por influencia de los diferentes huracanes y otros fenómenos naturales de menor intensidad, como las tormentas tropicales. Esto

unido al invierno que en nuestro país va desde finales de mayo hasta la segunda quincena de noviembre a provocado emergencias en todo el territorio nacional y principalmente en el cantón de Carrillo, que no sólo le afecta a sus habitantes en perder la comodidad y privacidad de cada uno de sus hogares, sino que también les hace perder su principal fuente económica, la agricultura y muchas veces todo lo que con mucho esfuerzo habían podido ir adquiriendo para sus hogares.

Es por ello la necesidad de crear un albergue multiuso que sirva para ayudar a todo el distrito y al cantón en general. Para que en los momentos difíciles para todos los hombres, mujeres y niños contemos con una infraestructura adecuada para brindarles la ayuda que necesitan. Además no es justo que aún luego de pasada la crisis de las inundaciones nuestros pequeños, tengan que seguir con el curso lectivo suspendido hasta por 22 días porque las personas que han sido alojadas en las escuelas y colegios del distrito y del cantón en general no pueden regresar a sus casas por encontrarse aún inundadas con los tanques de aguas negras totalmente llenos y los animales que un día sirvieron de sustento a las familias hoy se encuentran ahogados, creando focos de enfermedades innumerables.

Por otro lado es necesario dotar al distrito de infraestructura recreativa de la cual carece en la totalidad, ya que si contamos con esta fortalecemos el deporte y los lazos afectivos entre toda la comunidad del distrito.

El proyecto consiste en edificar un local de 900 mts. cuyo piso se utilice como una cancha multiuso que además cuente con tres servicios sanitarios, un orinal y tres baños, una cocina, una bodega.

Para poder llevar a cabo este proyecto de vital importancia para la comunidad es necesario el aporte gubernamental y el municipal y por supuesto

el comunal, la cual se compromete a colaborar con la mano de obra no especializado en una cantidad de 1.000 hrs, aportar todo el material de relleno que se necesite así como su acarreo.

Proporcionar el alojamiento necesario por tres meses para las personas que deban desplazarse a realizar la construcción. Con este proyecto se beneficiará el 35% de la población del cantón directamente (evacuados) y el de la comunidad distrital (niños no perderán clases y se contará con infraestructura polifuncional).

La Asociación de Desarrollo Comunal de Río Cañas con cédula jurídica 3-002-084147 pone a disposición en la finca ubicada a 100 mts. de la carretera nacional que comunica a Carrillo con Santa Cruz, que consta de 2.203 mts². y del cual se adjunta copia del plano.

METAS:

1. Que a partir del día primero de junio del año en curso se inicie la tramitación de planos constructivos del Albergue Multiuso.
2. Que a partir del 1 de julio se inicie la construcción del mismo con el aporte gubernamental, municipal y comunes.
3. Que a partir del primero de octubre de este año se inicie el acondicionamiento del albergue.
4. Que para el 20 de octubre esté concluida la obra.

APORTE COMUNAL

	CANTIDAD	COSTO UNIDAD	COSTO TOTAL
1. Terreno	2.203 m2	3.000	¢6.609.000
2. Material relleno	50 m3	5.000	¢250.000
3 Transporte material	10 m2	5.000	¢50.000
4. Alimentación	3 meses (90 días) x 3.875	372.000/persona	¢1.488.000
5 Mano de obra no especializada	1000 hra	350/hora	¢3.500.00
6. Hospedaje	3 meses x ¢30.000 c/m		¢90.000
7. Seguridad	3 meses ¢15.000		¢45.000
8 Bodega	3 meses ¢20.000		¢60.000
9. Aqua para construcción	2.000 m3	¢60 m3	¢120.000
10. Formaleta	600 varas	100	¢60.000
11. Alambre liso	50 k	¢160.20	¢8.010
12. Clavos	1 caja	3.588	¢3 588
13 Clavo acero 2 1/2	1 cajas	7.05	¢1.762
14. Zarandas	3	2.000	¢6.000
15. Palas	10	1.500	¢15.000
16 Picos	10	1.800	¢18.000
TOTAL APORTE COMUNAL			¢22.532.162

Responsables del Proyecto.

Organización:
Asociación de Desarrollo Integral de Río Cañas

PROPIETARIO: SALON MULTIUSO
 PROYECTO: SALON MULTIUSO

MAYO 02, 2000

OBRA GRIS

PARTIDA DE MATERIAL	CANTIDAD	UN.	VALOR MATERIAL		VALOR MANO OBRA		VALOR SUBCONT.	TOTAL	
			MATERIAL	0,00	MANO OBRA	0,00		MATERIALES	MANO OBRA
11 MOVIMIENTO DE TIERRA									
PIEZA DEL LOTE	900,00	M2	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	90,000,00
BASE DE LASTRE 15 CMS. CONTRAPISO	135,00	M3	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	54,000,00	0,00
EXCAVACION MECANICA	15,00	M3	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00	0,00	12,000,00
ROTADO DE TIERRA	15,00	M3	0,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00	7,500,00
SUB TOTAL MOVIMIENTO DE TIERRA									102,000,00
12 EXCAVACIONES									
EXCAVACION DE FUNDACIONES	45,00	M3	0,00	0,00	0,00	1,000,00	1,000,00	0,00	45,000,00
ROTADO DE TIERRA	45,00	M3	0,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00	22,500,00
RELLENO DE EXCAVACIONES	25,00	M3	0,00	1,200,00	1,200,00	0,00	0,00	30,000,00	0,00
SUB TOTAL EXCAVACIONES									87,500,00
13 ARMADURA									
VAR #2 A-40,	1,050,00	UN.	160,00	75,00	75,00	0,00	0,00	168,000,00	0,00
VAR #3 A-40,	925,00	UN.	344,00	168,00	168,00	0,00	0,00	318,200,00	0,00
VAR #4 A-40,	725,00	UN.	420,00	168,00	168,00	0,00	0,00	304,500,00	0,00
ALAMBRE	200,00	KG.	161,00	50,00	50,00	0,00	0,00	36,200,00	0,00
LETE VARILLA Y ALAMBRE	1,800,00	KG.	0,00	0,00	0,00	8,00	8,00	0,00	14,400,00
SUB TOTAL ARMADURA									14,400,00
14 FORMALETA									
ORMALETA H-20	0,00	ML	300,00	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ORMALETA H-30	0,00	ML	600,00	600,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ORMALETA H-40	0,00	ML	800,00	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ORMALETA	450,00	M2	1,800,00	2,000,00	2,000,00	0,00	0,00	810,000,00	0,00
SUB TOTAL FORMALETA									810,000,00
15 CONCRETO:									
CONCRETO POBRE	20,00	M3	13,867,00	7,000,00	7,000,00	0,00	0,00	277,340,00	0,00
CONCRETO RELLENO DE BLOQUES	40,00	M3	17,543,00	7,000,00	7,000,00	0,00	0,00	701,720,00	0,00
CONCRETO 210 KG/M2.	50,00	M3	29,500,00	6,000,00	6,000,00	0,00	0,00	1,475,000,00	0,00
SUB TOTAL CONCRETO									720,000,00

PROPIETARIO:
 PROYECTO: SALON MULTIUSO

MAYO 02, 2000

OBRA GRIS

PARTIDA DE MATERIAL	CANTIDAD	UNL	VALOR		VALOR		TOTAL		TOTAL	
			MATERIAL	MANO OBRA	MATERIAL	MANO OBRA	MATERIALES	MANO OBRA	ALUBCONT	ALUBCONT
08 PAREDES: BLOQUES 12X20X40	650,00	M2	1.720,00	1.100,00	0,00		1.118.000,00	715.000,00	0,00	0,00
SUB TOTAL PAREDES										
09 REPELLOS: BASE AFINADO	1.200,00 1.000,00	M2 M2	400,00 300,00	500,00 300,00	0,00 0,00		480.000,00 300.000,00	600.000,00 300.000,00	0,00 0,00	0,00 0,00
SUB TOTAL REPELLOS										
11 TECHOS: LAMINA HG # 28 TORNILLOS TOP SEAL	800,00 3.500,00	M2 UN	1.875,00 24,00	750,00 0,00	0,00 0,00		1.500.000,00 84.000,00	600.000,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
SUB TOTAL TECHOS										

PROPIETARIO: SALON MULTIUSO
 PROYECTO: MAYO 02, 2000

OBRA GRIS

PARTIDA DE MATERIALES	CANTIDAD	UN.	VALOR		VALOR		TOTAL		TOTAL SUBCONT
			MATERIAL	MANO OBRA	MATERIAL	MANO OBRA	MATERIALES	MANO OBRA	
12 HOJALATERIA:									
CANOA H.G. #26	100,00	ML	0,00	0,00	5,000,00	0,00	0,00	0,00	500,000,00
CUMBRERA H.G. #26	50,00	ML	0,00	0,00	1,000,00	0,00	0,00	0,00	50,000,00
BOTAGUAS H.G. #28	80,00	ML	0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	80,000,00
SUB TOTAL HOJALATERIA									
13 PISOS:									
AFINADO DE PISOS	800,00	M2.	400,00	400,00	0,00	0,00	320,000,00	320,000,00	0,00
SUB TOTAL PISOS									
15 ESTRUCTURA TECHOS									
RT 1/16	250,00	UND	3 850,00	1 500,00	600,00	0,00	982 500,00	375 000,00	150 000,00
SUB TOTAL CIELOS									
24 ELECTRICO									
GLOBAL	1,00	UN.	0,00	0,00	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	2 100 000,00
MANO DE OBRA	1,00	UN.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUB TOTAL ELECTRICO									
25 MECANICO									
AGUAS NEGRAS GLOBAL	1,00	GLB	0,00	0,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00
AGUAS PLUVIALES GLOBAL	1,00	GLB	0,00	0,00	325 000,00	0,00	0,00	0,00	325 000,00
AGUAS POTABLE GLOBAL	1,00	GLB	0,00	0,00	180 000,00	0,00	0,00	0,00	180 000,00
SUB TOTAL MECANICO									

SUB-TOTAL ACUMULADO		8 908 460,00	4 979 850,00	6 298 900,00
MATERIALES				
MANO DE OBRA				
SUB CONTRATOS				

PROPIETARIO:
 PROYECTO: SALON MULTIUSO

MAYO 02, 2000

OBRA GRIS

PARTIDA DE MATERIAL	CANTIDAD	UN	VALOR MATERIAL	VALOR MANO OBRA	VALOR SUBCONTE	TOTAL MATERIALES	TOTAL MANO OBRA	TOTAL SUBCONTE
TOTAL						20.188.310,00		
GASTOS INDIRECTOS								
MAESTRO DE OBRAS	5 MESES X		4180.000,00					540.000,00
GUARDA	5 MESES X		75.000,00					225.000,00
PEONES ADICIONALES 5% MANO DE OBRA								248.997,50
AGUA, LUZ Y TELEFONO								0,00
CARGAS SOCIALES 40% DE LA MANO DE OBRA								2.397.578,00
EQUIPO DE CONSTRUCCION 5% MATERIALES								445.473,00
FLETE DE MATERIALES 5% DE LOS MATERIALES								445.473,00
UTILIDAD , ADMINISTRACION E IMPREVISTOS , 12%								2.938.899,90
GRAN TOTAL OBRA								27.453.280,90