

**CONSEJO
CENTROAMERICANO
DE VIVIENDA Y
ASENTAMIENTOS
HUMANOS,
CCVAH**

Lic. Ricardo Goubaud S.
Viceministro de Vivienda
República de Guatemala
**SECRETARIO EJECUTIVO
DEL CCVAH**

Lic. Edgar Arroyo C.
Ministro de Vivienda y
Asentamientos Humanos
República de Costa Rica

Dr. Francisco Sánchez C.
Ministro de Vivienda
República de Panamá

Ing. Pablo Vijil Icaza
Ministro de Construcción
y Transporte
República de Nicaragua

Lic. Hans José Bodewig
Viceministro de Vivienda y
Desarrollo Urbano
El Salvador

Ing. Mario Espinal Zelaya
Director del Fondo Social para
la Vivienda FOSovi
República de Honduras

**ORGANISMOS
INTERNACIONALES**

Dr. Ronald Carlson
Director de la Oficina Regional
de Vivienda y
Desarrollo Urbano
USAID

Lic. Carlos Chacón
Asistente de Programas
USAID

Ing. Brunke Brunken
Coordinador de Programa
Programa las Verapaces, GTZ

**COMITE TECNICO
REGIONAL**

Lic. Felisa Cuevas
Ministerio de Vivienda y
Asentamientos Humanos
República de Costa Rica

Lic. Rafael Mejía Alférez
Viceministerio de Vivienda
y Desarrollo Urbano
República de El Salvador.

Ing. Mario Espinal Zelaya
Fondo Social para la Vivienda
República de Honduras

Arq. Miguel Angel Santacruz
Viceministerio de vivienda
República de Guatemala
COORDINADOR TECNICO REGIONAL

Arq. Gabriel Urcuyo
Presidencia de la República y
Arq. Carmen Sotomayor
Ministerio de Construcción
y Transporte
República de Nicaragua

Arq. Rubén Pacheco Díaz
Ministerio de Vivienda
República de Panamá

ASESORIA TECNICA
Arq. Carlos Enrique Valladares
GTZ/HABITAT II

Arq. Edna de Figueroa
Viceministerio de vivienda
de Guatemala

EDICION

Diseño Carátula:
Brenda Coronado
Diseño Gráfico, Universidad de
San Carlos de Guatemala, USAC.

Edición:
Arq. Carlos Valladares

Impresión:
HR IMPRESORES, S.A.
T.767626 y 769689

Este documento se imprimió
gracias al apoyo de la Asociación
Alemana de Cooperación Técnica, GTZ

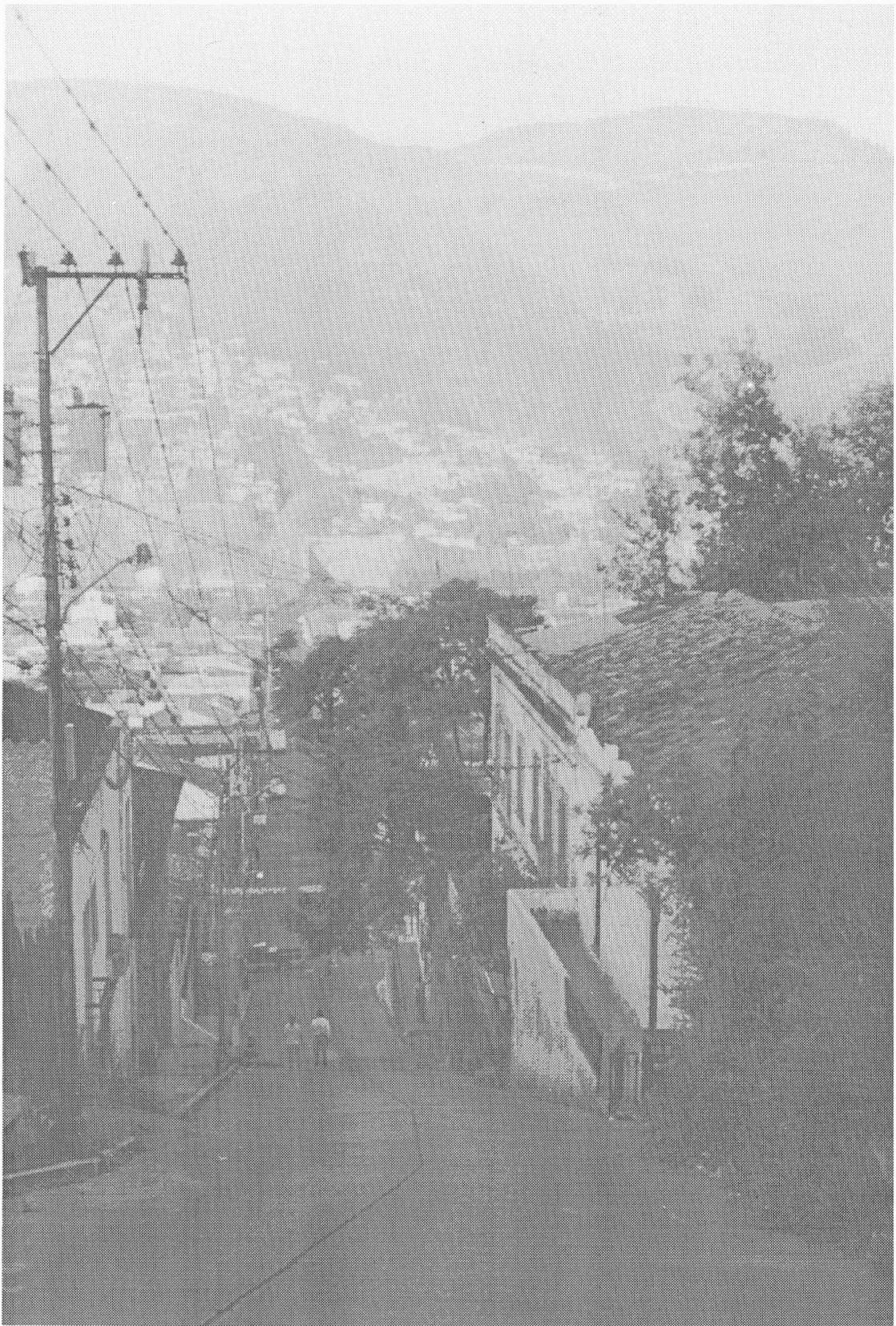
HABITAT II
“CUMBRE SOBRE LA CIUDAD”

PLAN DE ACCION REGIONAL
EN ASENTAMIENTOS HUMANOS
Y VIVIENDA.
1996-2000
CENTROAMERICA

CONSEJO CENTROAMERICANO
DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

COSTA RICA - EL SALVADOR - GUATEMALA
HONDURAS - NICARAGUA - PANAMA

Mayo de 1996



INDICE

CONTENIDO	PAGINA
PROLOGO	5
PRESENTACION	7
PARTE A.	
INTRODUCCION	9
1. PROCESO	9
2. INSTITUCIONES PARTICIPANTES	12
PARTE B.	
CARACTERIZACION DE LA REGION	17
1. ASPECTO SOCIAL	17
2. ASPECTO CULTURAL	22
3. ASPECTO ECONOMICO	23
4. ASPECTO POLITICO	25
5. ASPECTO TERRITORIAL Y NATURAL	27
PARTE C	
PLAN DE ACCION REGIONAL	29
1.- POLITICAS	29
2.- OBJETIVOS GENERAL Y ESPECIFICOS	30
3.- ESTRATEGIA, PROGRAMAS, ACCIONES Y PROYECTOS	32
4.- PRODUCCION Y EMPLEO	32
5.- DESCENTRALIZACION, FORTALECIMIENTO MUNICIPAL, PARTICIPACION DE LA SOCIEDAD CIVIL.	36
6.- ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS PAISES	41
7.- ORDENAMIENTO URBANO DE LAS PRINCIPALES CIUDADES DE LA REGION	49
8.- VIVIENDA Y SERVICIOS BASICOS	57
9.- PROTECCION DEL PATRIMONIO HISTORICO CULTURAL	65
10.- PROTECCION AMBIENTAL	68
11.- PREVENCIÓN, MITIGACION Y ATENCION DE DESASTRES	74
12.- MONITOREO DEL PROGRESO	82
13.- COMPROMISOS PARA EJECUTAR EL PLAN DE ACCION	83
PARTE D:	
COOPERACION Y APOYO INTERNACIONAL	87
1. PRIORIDADES	87
2. FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTALADA	93
DOCUMENTO ANEXO: PLAN DE ACCION REGIONAL PARA LA PREVENCIÓN , MITIGACION Y ATENCION DE DESASTRES PROVOCADOS POR LOS FENOMENOS NATURALES EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y LAS VIVIENDAS EN CENTROAMERICA	
DOCUMENTO ANEXO: BANCO DE PROYECTOS REGIONALES. SICA.	